



ठाकुरबाबा नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड : ६

संख्या : १२

कार्यपालिकाबाट पारित मिति : २०८०।०२।३२

प्रमाणिकरण मिति : २०८०।०४।१६

प्रकाशन मिति : २०८०।०४।१७

भाग २-

ठाकुरबाबा नगरपालिका

ठाकुरबाबा नगरपालिकाको भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण मापदण्ड, २०८०

ठाकुरबाबा नगरपालिका क्षेत्रको जग्गालाई भू-उपयोग क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिने प्रयोजनको लागि भू-उपयोग ऐन २०७६ को दफा (५) को उपदफा (४) बमोजिम गरिने वर्गीकरण भू-उपयोग क्षेत्रको नक्सालाई अद्यावधिक गर्न बान्छनिय भएकाले ठाकुरबाबा नगरपालिकाको प्रशासकीय कार्यविधि २०७५, ऐन (नियमित गर्ने)को दफा ४ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरि यो मापदण्ड बनाईएको छ।

खण्ड : एक

१. पृष्ठभूमि

भूउपयोग ऐन, २०७६ को दफा ६ (१) मा प्रत्येक स्थानीय तहले भूउपयोग योजना तर्जुमा गर्नु अघि आफ्नो क्षेत्रको भूमिको वस्तुस्थिति, जनसङ्ख्याको अवस्था, यसको वृद्धिदर, खाद्य तथा आवासको

आवश्यकता, आर्थिक तथा पूर्वाधार विकासको लागि भूमिको मागमा हुने वृद्धिलगायतका विषयमा अध्ययन गरी दीर्घकालीन भूउपयोग योजना तयार गर्नुपर्ने व्यवस्था छ । सोही व्यवस्थाअनुरूप ठाकुरबाबा नगरपालिका, सर्लाहीको भूउपयोग योजना तर्जुमा गरिएको छ ।

पूर्व पश्चिम महेन्द्र लोकमार्ग अवस्थित ठाकुरबाबा बजार यस नगरपालिका क्षेत्रभित्रका व्यापारिक क्षेत्रमध्ये एक मुख्य क्षेत्र हो । ठाकुरबाबा बजार जिल्लाको एक मुख्य व्यापारिक स्थल हो । बढ्दो शहरीकरण, व्यवसायिक क्रियाकलापमा वृद्धिका कारण यो नगरपालिका जिल्लामा आकर्षणको केन्द्र तथा पर्यटकिय नगरपालिकाको रूपमा विकास भइरहेको छ ।

२. भू-उपयोग योजना तर्जुमा प्रक्रिया

ठाकुरबाबा नगरपालिकाको यो पहिलो भूउपयोग योजना हो । भूउपयोग योजना तर्जुमा गर्नको लागि विद्यमान अवस्था र गन्तव्य पहिचान गर्ने आधारभूत सूचनाहरू सङ्कलन गरिएको छ । भूउपयोग योजना तर्जुमाको लागि आवश्यक भूस्वामित्व, भूमिको विद्यमान उपयोग, उत्पादन स्थिति र आवश्यकता, धार्मिक, सांस्कृतिक, पुरातात्विक तथा प्राकृतिक सम्पदाको संरक्षण र उपयोग, सुरक्षित एवं व्यवस्थित वस्ती र पूर्वाधार विकास आदि विषयहरू समेटिएका छन् ।

भूउपयोग योजनामा भूमिलाई १० क्षेत्रमा वर्गिकरण गरिने भूउपयोग ऐन, २०७६ मा व्यवस्था छ । साथै नियमावली २०७९ ले पनि यही व्यवस्थालाई विस्तृतीकरण गरेको छ । जसअन्तर्गत कृषि क्षेत्र, आवासिय क्षेत्र, व्यावसायिक क्षेत्र, औद्योगिक क्षेत्र, वन क्षेत्र, सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, नदी, ताल, तथा सिमसार क्षेत्र, सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, खानी तथा खनिज क्षेत्र र अन्य क्षेत्र छन् । यस पालिकाको भूमिको वर्गिकरण यस अघि नै केन्द्रिय नापी विभागले गरिसकेको छ । पालिकाले हालको विद्यमान अवस्था र आवश्यकतालाई हेरेर अद्यावधिक गरिएको छ ।

भूउपयोग योजना तर्जुमाको लागि सुरुमा नगरपालिकाको कार्यपालिका टिमलाई भूउपयोग योजनाको महत्व, उद्देश्यको बारेमा अभिमुखीकरण गरिएको थियो । पालिकाका अगुवा ज्येष्ठ नागरिकहरूसँग र वडाहरूको स्थलगत अवलोकन, छलफल र अन्तर्क्रियाहरू गरिएको छ । सूचनाहरूलाई तथ्यपरक बनाउने अधिकतम प्रयास गरिएको छ ।

३. नगरपालिकाको भू-उपयोगलाई जम्मा १० वटा वर्गमा वर्गीकरण गरीएको छ ।

१. कृषियोग्य क्षेत्र

२. आवास क्षेत्र

३. व्यवसायिक क्षेत्र

४. औद्योगिक क्षेत्र

५. खानी र खनिज क्षेत्र

६. वन तथा वनस्पती क्षेत्र

७. नदी तथा ताल तलैया क्षेत्र
८. सार्वजनिक क्षेत्र
९. धार्मिक तथा सांस्कृतिक क्षेत्र
१०. अन्य क्षेत्र

४. भू- उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण आधार तथा मापदण्ड

भू-उपयोग ऐन २०७६, तथा भूउपयोग नियमावली २०७९ को मापदण्ड तथा आधारहरूका साथै देहाय अनुसार यस ठाकुरबाबा नगरपालिका क्षेत्रको जग्गालाई भूउपयोग क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिने प्रयोजनका लागि भूउपयोग ऐन, २०७६ को दफा (५) को उपदफा (४) बमोजिम भूउपयोग क्षेत्र नक्शालाई अद्यावधिक गर्न यो मापदण्ड र आधार जारी गरिएको छ ।

५. ठाकुरबाबा नगरपालिकाको भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सम्बन्धी मापदण्ड २०८०"

भू-उपयोग ऐन २०७६ तथा भू-उपयोग नियमावली २०७९ को मापदण्ड तथा देहाय अनुसार यस ठाकुरबाबा नगरपालिका क्षेत्रको जग्गालाई भू-उपयोग क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिने प्रयोजनको लागि भू-उपयोग ऐन २०७६ को दफा (५) को उपदफा (४) बमोजिम गरिने वर्गीकरण भू-उपयोग क्षेत्रको नक्शालाई अद्यावधिक गर्न स्थानीय भू-उपयोग परिषदले

१. वर्तमान अवस्थामा उपयोगमा रहेका जग्गालाई यस मापदण्डमा उल्लेख भएकोमा बाहेक नापी विभाग बाट हस्तान्तरण भएको भू-उपयोग डाटा बमोजिम नै वर्गीकृत क्षेत्र नै वर्गीकरण गर्ने ।
२. यस अघि नापी विभागबाट आवासीय, व्यवसायिक र औद्योगिक क्षेत्रमा विभाजन भएको जग्गालाई सोही क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने, तर नगरपालिकाको आवश्यकता र उपयुक्त देखेमा आवासीय क्षेत्रलाई यस मापदण्डको अधीनमा रही व्यवसायिक क्षेत्रमा अद्यावधिक गर्न सकिने छ ।
३. जोखिम लगायत अन्य संवेदनसिल क्षेत्रको जग्गालाई नापी विभाग बाट हस्तान्तरण भएको भू-उपयोग डाटा बमोजिम नै वर्गीकरण गर्ने ।
४. हाल उपयोगमा रहेका मठ, मन्दिर, मस्जिद, गुम्बा गढी चर्च लगायत धार्मिक क्षेत्रले चर्चेका खालि जग्गा, परापूर्व देखिका ऐतिहासिक धरोहर, सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व का क्षेत्रहरूलाई सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वका क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।
५. हाल कायम सबै किसिमका बन पैदावार क्षेत्र(निजी जग्गामा भयको बाहेक) लाइ बन क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६. हाल उपयोगमा रहेका नदी नाला, पोखरी, ताल तलैया, पोखरी (व्यक्तिको निजी जग्गामा रहेको पोखरी बाहेक) लगायतका पानी जन्य उपयोगमा रहेका क्षेत्रलाई नदि, खोला, ताल तथा सिमसार क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।
७. सरकारी, सार्वजनिक तथा सामुदायिक प्रयोजनका लागि प्रयोग हुने जग्गा (सरकारी सेवा प्रदान गर्ने सकारी कार्यालयहरू बाहेक) सार्वजनिक उपयोग क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।
८. ठाकुरबाबा नगरपालिका बाट स्वीकृत प्राप्त गरि खानि तथा खनिज जन्य पदार्थहरू जस्तै ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, उत्खनन गर्ने क्षेत्रलाई खानी तथा खनिज क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।
९. ठाकुरबाबा नगरपालिका क्षेत्रमा रहेका गाउँ ब्लाग कित्ता भित्रका व्यक्ति विशेषका प्रमाण भयका सम्पूर्ण जग्गाहरूलाई आवासीय क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।
१०. हाल चलन चल्तीमा उपयोग भईरहेको पसल, बैंक तथा वित्तीय सांस्था, होटेल, रेष्टरा, हाटबजार लाग्ने स्थल, चमेनागृह, खाजा/फस्टफुड घर व्यावसायिक प्रयोजनका लागि उपयोग गर्ने स्टोरेज क्षेत्र, सेवा प्रदान गर्ने सरकारी कार्यालय र सोले चर्चेका खाली जग्गा, निजी क्षेत्रबाट संचालित अन्य कार्यालयहरू र सोले चर्चेका जग्गा, निजीक्षेत्रबाट सञ्चालित अस्पताल, विद्यालय, क्याम्पस, नर्सिङ्गहोम, पोलिक्लिनिक, रेडियो तथा टेलिभिजन बोर्डकास्टिङ्ग संस्था, ईन्टरनेट सेवा प्रदायक संस्थो लगायतलाई व्यवसायिक क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।
११. कुनै कित्ता दुई वा दुईभन्दा बढी क्षेत्रमा परेको खण्डमा निम्न प्राथमिकता बमोजिम कुनै एक क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने:
 - क) व्यावसायिक क्षेत्र
 - ख) आवासीय क्षेत्र
 - ग) औद्योगिक क्षेत्र
 - घ) कृषि क्षेत्र
 - ङ) सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र

६. नगरपालिका क्षेत्र भित्र

१. हाल उपयोगमा रहेको देहायको क्षेत्रलाई सडकको किनारा देखि दाया बाया तपसिल बमोजिमको मापदण्ड तथा आधार मानि आवासीय क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने:

वडा नं. १

क्र.सं.	सडकको नाम	सडकको अनुमानित लम्बाई	वडा नं.	सडकको किनारादेखिको दूरी (मिटर)	वर्गिकृत क्षेत्र
१	आदर्श मार्ग शाखा १	३५३	१	७५	आवासीय
२	आदर्श मार्ग शाखा २	५३	१	५०	आवासीय
३	आदर्श मार्ग शाखा ३	४५	१	५०	आवासीय
४	आदर्श मार्ग शाखा ४	१८	१	५०	आवासीय
५	आदर्श मार्ग शाखा ५	४७	१	५०	आवासीय
६	एकलाहिनीमार्ग	१२५	१	५०	आवासीय
७	बहादुर मार्ग	११९	१	५०	आवासीय
८	बालाजी मार्ग शाखा १	६४	१	५०	आवासीय
९	बालाजी मार्ग शाखा २	३५	१	५०	आवासीय
१०	बरपीपल चौतारा मार्ग शाखा १	७९	१	५०	आवासीय
११	बरपीपल चौतारा मार्ग शाखा २	६९	१	५०	आवासीय
१२	बरपीपल चौतारा मार्ग शाखा ३	२८५	१	५०	आवासीय
१३	बसन्ती मार्ग	२३	१	५०	आवासीय
१४	भलवन मार्ग (ई.प्र.का. देखि वार्ड २ जोड्ने)	५६५	१	५०	आवासीय
१५	भेरी पब्लिक मार्ग	१२६	१	५०	आवासीय
१६	भुरीगाउ कंचनपुर मार्ग	३४९	१	५०	आवासीय
१७	भुरीगाउ टिकापुर मार्ग	१२१	१	५०	आवासीय
१८	बिकाश मार्ग शाखा १	११८	१	५०	आवासीय
१९	बिकाश मार्ग शाखा २	११५	१	५०	आवासीय
२०	बिकाश मार्ग शाखा ३	९५	१	५०	आवासीय
२१	बिकाश मार्ग शाखा ४	१२९	१	५०	आवासीय
२२	बुद्ध मार्ग शाखा १	१६६	१	५०	आवासीय
२३	बुद्ध मार्ग	४०६	१	५०	आवासीय

२४	बुद्ध मार्ग शाखा २	१७९	१	५०	आवासीय
२५	चौधरी मार्ग भुरिगाउ	३२२	१	७५	आवासीय
२६	देविराम मार्ग	४६६	१	७५	आवासीय
२७	देवकोटा मार्ग	२७१	१	५०	आवासीय
२८	दुम्रेनी मार्ग	८४९	१	७५	आवासीय
२९	दुम्रेहान मार्ग	११५	१	५०	आवासीय
३०	फुलबारी मार्ग ३	३६	१	५०	आवासीय
३१	फुलबारी मार्ग २	२५५	१	५०	आवासीय
३२	फुलबारी मार्ग १	१३५	१	५०	आवासीय
३३	गणेश मार्ग	१३०	१	५०	आवासीय
३४	गणेश मार्ग शाखा १	६८	१	५०	आवासीय
३५	गुरुवान मार्ग(इ.प्रा.का. देखि बालविकास देखि खोदौ चोक सम्म)	८५५	१	५०	आवासीय
३६	जगनाथी मार्ग	४६५	१	५०	आवासीय
३७	जनचाहना मार्ग शाखा १	८४	१	५०	आवासीय
३८	जनचाहना मार्ग शाखा २	१३४	१	५०	आवासीय
३९	जनचाहना मार्ग शाखा ३	२६६	१	५०	आवासीय
४०	जनचाहना मार्ग शाखा ४	१५८	१	५०	आवासीय
४१	जनचाहना मार्ग शाखा ५	२१९	१	५०	आवासीय
४२	जनचाहना मार्ग	१०५३	१	७५	आवासीय
४३	जेष्ठ नागरिक मार्ग	६१९	१	५०	आवासीय
४४	ज्योति मार्ग	८७	१	५०	आवासीय
४५	कंचनपुर देखि सतघरवा सम्मको सडक	५९८	१	५०	आवासीय
४६	कर्णाली मार्ग भुरिगाउ	२७६	१	५०	आवासीय
४७	कतनिहने मार्ग	६३१	१	५०	आवासीय
४८	कतनिहने मार्ग शाखा १	३२७	१	५०	आवासीय
४९	कृष्ण मन्दिर मार्ग(कृष्ण मन्दिर देखि कंचनपुर सम्म)	६०७	१	५०	आवासीय

५०	खुसि मार्ग	२५९	१	५०	आवासीय
५१	कृपाराम मार्ग भुरिगाउ	१८५	१	५०	आवासीय
५२	कृषि मार्ग १	१२५	१	५०	आवासीय
५३	कृषि मार्ग २	१७४	१	५०	आवासीय
५४	कृषि मार्ग ३	२१७	१	५०	आवासीय
५५	कृष्ण मन्दिर मार्ग	१४०	१	५०	आवासीय
५६	कृष्ण मार्ग शाखा १	५७	१	५०	आवासीय
५७	कृष्ण मार्ग	५८३	१	७५	आवासीय
५८	कृष्ण नगर मार्ग शाखा ३	३४	१	५०	आवासीय
५९	कृष्ण नगर मार्ग शाखा १	२१२	१	५०	आवासीय
६०	कृष्ण नगर मार्ग शाखा २	७१	१	५०	आवासीय
६१	कृष्ण नगर मार्ग	६२२	१	५०	आवासीय
६२	कृषि विकास मार्ग १	१९१	१	५०	आवासीय
६३	कृषि मार्ग	१६१४	१	५०	आवासीय
६४	लक्ष्मी मार्ग	१८३	१	५०	आवासीय
६५	मध्यवर्ति मार्ग शाखा २	११७	१	५०	आवासीय
६६	मध्यवर्ति मार्ग शाखा १	११२	१	५०	आवासीय
६७	मनसुन मार्ग शाखा ५	१२२	१	५०	आवासीय
६८	मनसुन मार्ग शाखा १	५६	१	५०	आवासीय
६९	मनसुन मार्ग शाखा २	५०	१	५०	आवासीय
७०	मनसुन मार्ग शाखा ३	६३	१	५०	आवासीय
७१	मनसुन मार्ग शाखा ४	५०	१	५०	आवासीय
७२	नारायण मार्ग खोदौ	१४१	१	५०	आवासीय
७३	मरुवा मार्ग (मरुवा देखि गोपालदासको जग्गा सम्म)	१०७	१	५०	आवासीय
७४	मिर्चाहाने मार्ग	५३१	१	७५	आवासीय
७५	मिर्चाहाने मार्ग शाखा १	४१३	१	५०	आवासीय
७६	नमुना मार्ग भुरिगाउ शाखा १	१०३	१	५०	आवासीय
७७	नमुना मार्ग भुरिगाउ शाखा २	२७४	१	५०	आवासीय
७८	प्रयागमार्ग भुरिगाउ	१७०	१	५०	आवासीय

७९	रामदास मार्ग	८२५	१	७५	आवासीय
८०	राम जानकी मार्ग	४९०	१	५०	आवासीय
८१	राम मार्ग भुरी गाउ	१०९	१	५०	आवासीय
८२	रिंग रोड(सैनवार चोक देखि खानेपानी हुदै इ.प्र.का सम्म)	५०७८	१	७५	आवासीय
८३	रोयल मार्ग	३००	१	५०	आवासीय
८४	सहिद मार्ग	२३	१	५०	आवासीय
८५	सहिद प्रतिष्ठान मार्ग	१७३	१	५०	आवासीय
८६	सान्त्वना मार्ग	५१	१	५०	आवासीय
८७	शक्ति केन्द्र मार्ग	५१	१	५०	आवासीय
८८	शिव मार्ग	७२	१	५०	आवासीय
८९	श्रीनगर मार्ग शाखा२	२४८	१	५०	आवासीय
९०	श्रीनगर मार्ग शाखा३	६६	१	५०	आवासीय
९१	श्रीनगर मार्ग शाखा१	१०८	१	५०	आवासीय
९२	सिमलपुर मार्ग	२२६	१	५०	आवासीय
९३	सिम्हानी मार्ग शाखा १	८९	१	५०	आवासीय
९४	सिम्हानी मार्ग शाखा २	१२९	१	५०	आवासीय
९५	सिडबाहिनी मार्ग (रिंग रोड देखि खोदौचोक हुदै बालपुरन टोल सम्म	१६५४	१	७५	आवासीय
९६	सितल मार्ग	७१२	१	७५	आवासीय
९७	सितल मार्ग शाखा १	१६१	१	५०	आवासीय
९८	सितल मार्ग शाखा २	१७१	१	५०	आवासीय
९९	सितल मार्ग शाखा ३	२३०	१	५०	आवासीय
१००	सितल मार्ग शाखा ४	३२५	१	५०	आवासीय
१०१	सितल मार्ग शाखा ५	२१४	१	५०	आवासीय
१०२	सितल मार्ग शाखा ६	१६८	१	५०	आवासीय
१०३	शिवनगर मार्ग	४४४	१	७५	आवासीय
१०४	शिवनगर मार्ग शाखा१	७३	१	५०	आवासीय
१०५	शिवनगर मार्ग शाखा३	७२	१	५०	आवासीय

१०६	शिवनगर मार्ग शाखा२	१०३	१	५०	आवासीय
१०७	सुन्दर मार्ग (सिम्हानीचोक देखि सतघरवा मार्ग सम्म)	५२०	१	५०	आवासीय
१०८	सुर्योदय मार्ग शाखा १	१९६	१	५०	आवासीय
१०९	सुर्योदय मार्ग शाखा२	१०३	१	५०	आवासीय
११०	सुर्योदय मार्ग शाखा३	११७	१	५०	आवासीय
१११	स्वोर्गद्वारी मार्ग १	११७	१	५०	आवासीय
११२	स्वोर्गद्वारी मार्ग भुरिगाउ २	५१६	१	५०	आवासीय
११३	स्वोर्गद्वारी मार्ग भुरिगाउ ३	३५४	१	५०	आवासीय
११४	तौलनी मार्ग	२३८	१	५०	आवासीय
११५	ठाकुरद्वारा मार्ग	५४७	१	७५	आवासीय
११६	थापा मन्दिर मार्ग सिम्हानी शाखा१	९४	१	५०	आवासीय
११७	थापा मार्ग सिम्हानी२	१२९	१	५०	आवासीय
११८	थापा मार्ग सिम्हानी३	१५९	१	५०	आवासीय
११९	टाईगर मार्ग	८४	१	५०	आवासीय
१२०	तिनमोहन मार्ग	२००	१	५०	आवासीय
१२१	त्रिभुवन मार्ग	१७६	१	५०	आवासीय
१२२	त्रिभुवन मार्ग शाखा१	८३	१	५०	आवासीय
१२३	उजेली मार्ग	१५५	१	५०	आवासीय
१२४	उजेली मार्ग शाखा १	५१	१	५०	आवासीय
१२५	भैसहन मार्ग भुरिगाउ	१९१	१	५०	आवासीय
१२६	भैसहन मार्ग भुरिगाउ शाखा१	१४७	१	५०	आवासीय
१२७	भैसहन मार्ग भुरिगाउ शाखा२	३७३	१	५०	आवासीय
१२८	वालिङ मार्ग भुरिगाउ	१२४	१	५०	आवासीय

वडा नं. २

क्र.सं.	सडकको नाम	सडकको अनुमानित लम्बाई	वडा नं.	सडकको किनारादेखिको दूरी (मिटर)	वर्गिकृत क्षेत्र
१	आइतबारी थारुको घरदेखि सिखिरामको घरसम्म	२८६	२	५०	आवासीय
२	अछामी टोल देखि अमेनी पोस्ट जाने बाटो	३९०	२	५०	आवासीय
३	राजमार्ग अम्बासाचोकदेखि श्री थारुको घरजाने बाटो	३६४	२	५०	आवासीय
४	अम्बासा निकुन्जछेउ हुदै अछामी टोलजाने बाटो	१७९५	२	५०	आवासीय
५	बलाती माथिल्लो चोकदेखि पेरेनी सुजनपुरसम्म	२९७१	२	५०	आवासीय
६	भक्तबहादुर रावलको घरदेखि जगताराम थारुको घरसम्म	१३३	२	५०	आवासीय
७	भिम बहादुर बिकको जग्गादेखि लक्ष्मण थापाको घरहुदै सुधा बिकको घरसम्म जाने बाटो	१३५	२	५०	आवासीय
८	बिन्तीराम थारुको घर देखि फिरुको घरहुदै सन्तोष थारुको घर जोड्ने बाटो	४०३	२	५०	आवासीय
९	बिन्तीराम थारुको घरदेखि अम्बासा खोला किनाराहुदै बेशर्म फाँटजाने बाटो	८२७	२	५०	आवासीय
१०	बिर्ख थारुको घरदेखि बास्तोले जेठाको घरसम्म जाने बाटो	५२३	२	५०	आवासीय
११	बिर्ख थारुको घरदेखि सोमराज थारुको घरजाने बाटो	११२	२	५०	आवासीय
१२	बिष्णु खनाल सचिवको घरदेखि कर्मला स्कुल हुदै खर्बहार थारुकोटोल सम्म जाने बाटो	१३८०	२	५०	आवासीय
१३	बिष्णु शाहीको पसल देखि पुर्व देवानन्द खनालको घरसम्म जाने बाटो	२७७	२	५०	आवासीय

१४	क्याम्पस रोडदेखि अब्बर टोल जोड्ने बाटो	२८४	२	५०	आवासीय
१५	चेतन रिजालको घरदेखि उदय जैसीको घर सम्मजाने बाटो	१२०	२	५०	आवासीय
१६	चुक्लु थारुको घरदेखि चुलिया थारुको घरजाने बाटो	३०५	२	५०	आवासीय
१७	गुन्द्रुक होटेल देखि पुर्व निकुन्ज जाने बाटो	२२९	२	५०	आवासीय
१८	ज्ञानउदय प्राविदेखि दक्षिण हुदै कंचनपुर पिपल चौतारा जोड्ने बाटो	१३५०	२	५०	आवासीय
१९	हिगुवा थारुको घरदेखि माणिकलालको घरहुदै राजमार्ग	५९४	२	५०	आवासीय
२०	जुहारिलालको घर देखि केशव थारुको घर जाने बाटो	१४१	२	५०	आवासीय
२१	झुलुंगेपुल चत्कुराम थारुको घरजाने बाटो	१९६	२	५०	आवासीय
२२	झुलुंगे पुलदेखि बलपुरान टोल जेन बाटो	४१९	२	५०	आवासीय
२३	कमला न्यौपानेको घर देखि कृष्णनगर टोल जोड्ने बाटो	९४१	२	५०	आवासीय
२४	कर्मला प्रतिकालयदेखि सन्त्राम टोल हुदै पानीटंकी बिन्तिराम थारुको घरहुदै हात्तीचोक जोड्ने बाटो	२०३६	२	५०	आवासीय
२५	कर्मला ट्रान्सफर्मरदेखि निमोनिया फाट जोड्ने बाटो	३२८	२	५०	आवासीय
२६	लाखेपुलदेखि खुस्बु थारुको घरहुदै नारायण उपध्याय राजमार्ग	१५३०	२	५०	आवासीय
२७	लक्ष्मि पुरीको घरदेखि चर्च घर सम्म	१५१	२	५०	आवासीय
२८	महेन्द्र राजमार्ग	११४२२	२	१००	आवासीय
२९	महेन्द्र राजमार्गदेखि अछामी टोल हुदै बलातीसम्म जाने बाटो	८५३	२	५०	आवासीय
३०	मान बहादुरको घरदेखि सकबहादुर आलेको घरसम्म	४९७	२	५०	आवासीय
३१	मनिराम थारुको घरदेखि सानिगाउ जोड्ने बाटो	१६०	२	५०	आवासीय

३२	मानपुरनको घरदेखि डम्मर थारुको घरसम्म	२७८	२	५०	आवासीय
३३	मित्रलालको घरदेखि दक्षिण गुरिलालको घरहुदै सदुरु ज्ञानउदय प्राबिसम्म	७४४	२	५०	आवासीय
३४	नन्दाको घरदेखि बर्दिया एकेडेमी जोड्ने बाटो	१३५	२	५०	आवासीय
३५	नरजीतथारुको घरदेखि नाथुराम थारुको घर पसलजोड्ने बाटो	३७२	२	५०	आवासीय
३६	निपुलाल थारुको घरदेखि पेरेनी सुजनपुर जोड्ने बाटो	१३८	२	५०	आवासीय
३७	निर्मला रिजालको घर देखि तिनघरवा जोड्ने बाटो	२२५	२	५०	आवासीय
३८	पर्स दमाईको घरदेखि भुट्टन थारुको घरसम्म जोड्ने बाटो	१५२	२	५०	आवासीय
३९	पेरेनी चोकदेखि सुजनपुर खुलपुर हुदै झुलुंगेपुल जोड्नेबाटो	२३५६	२	५०	आवासीय
४०	पेरेनी स्कुलदेखि रानिपुरचोक राजमार्ग जोड्ने बाटो	११३१	२	७५	आवासीय
४१	प्रतापपुर पिपल चौतारदेखी सहकारी भवनहुदै बिष्णु थारुकोघर जोड्ने बाटो	३०४३	२	५०	आवासीय
४२	रेलवे सडक जस्बिरे कामीको घरदेखि रामप्रसाद थारुकोघर हुदै अम्बासा खोलासम्म	५३०	२	५०	आवासीय
४३	रेल्वे सडकदेखि कमला खत्रीको घरजाने बाटो	१२२	२	५०	आवासीय
४४	राजमान थारुको घरदेखि मंगुरु थारुको घरजोड्ने बाटो	४६३	२	५०	आवासीय
४५	राजमार्ग देखि पुर्व मुक्तकमैया जाने बाटो	३३९	२	५०	आवासीय
४६	रामबहादुर बोगटीको घरदेखि दक्षिण रावलको जग्गाजाने बाटो	२६१	२	५०	आवासीय

४७	रोगाहा थारुको घरहुदै नारायण उपाध्यायको घर जोड्ने बाटो	६३३	२	५०	आवासीय
४८	रुन्चे थारुको घरदेखि राजमार्ग जोडिने बाटो	८०	२	५०	आवासीय
४९	सदगरवा ज्ञानउदय प्राविदेखि वडा कार्यालयहुदै रानिपुर चोक जाने बाटो(रेल्वे बाटो)	२००५	२	५०	आवासीय
५०	श्री थारुको घरदेखि पश्चिम ओरे खोला बाटो	७४९	२	५०	आवासीय
५१	सुजनपुर सामुदायिक भवनदेखि पूर्ण थारुको घरहुदै प्रतापपुर एनसेल ठाकुरबाबा जोड्ने बाटो	२१७०	२	५०	आवासीय
५२	तौलहन टोलदेखि खरदारको खेतजोड्ने बाटो	४३०	२	५०	आवासीय
५३	ठग्गा थारुको घरदेखि झुलुंगे पुलजाने बाटो	१४३	२	५०	आवासीय
५४	ठग्गु पसलदेखि उत्तर राजमार्ग जोड्ने बाटो	४७३	२	५०	आवासीय
५५	टिकाराम सरको घरदेखि भेडीटोल हुदै रेल्वे सडक जोड्ने बाटो	५६८	२	५०	आवासीय
५६	सत्घरुवा धातु थारुको घर देखि मुक्तिकमैया टोल जाने	९३६	२	५०	आवासीय
५७	झुलुङ्गले पुल देखि आईते थारुको पसल सम्म	१९७३	२	५०	आवासीय
५८	शान्त बि.क. को घरदेखि दिनेश रिजालको घर जाने बाटो सम्म	२३१	२	५०	आवासीय
५९	तिनघरुवा बोगतीको घरदेखि तर्कराज खनालको घरसम्म	३१७	२	५०	आवासीय
६०	बैदार थारुको घरदेखि खड्काटोल हुँदै आम्बासा खोला सम्म	१६७	२	५०	आवासीय
६१	सोमाज थारुको घरदेखि बन्दुथारुको घरहुँदै ओराई खोला सम्म	२६९	२	५०	आवासीय
६२	कर्मला खोला देखि वार्डकार्यालय हुदै वार्ड ३ सीमामा जोड्ने बाटो(रेल्वे सडक)	१९५७	२	५०	आवासीय

६३	नेउलापुर जाने बाटो देखि भित्र तिनघरुवा नवराज न्यौपानेको घर हुदै वडा ३ सिमाना सम्मको बाटो	१६३४	२	५०	आवासीय
६४	हिगुवा थारुको घर हुदै श्री थारुको घर सम्म	४८१	२	५०	आवासीय
६५	प्रतापपुर गर्भिल्ला बाँध देखि बर्दिया एकेडमि हुदै ओराई खोला सम्म	८००	२	५०	आवासीय
६६	बलाती लाखेपुल देखि कर्मला मा.वि जाने	११००	२	५०	आवासीय
६७	विर्ष बहादुर थारुको घरदेखि कुसमान थारुको घर हुदै ओराई खोला सम्म	३००	२	५०	आवासीय
६८	रजुमान थारुको घर देखि नर्सरी सम्म	५००	२	५०	आवासीय
६९	बेर्समाफाँटा मैनकला खड्काको घर देखि आम्बासा खोला सम्म	५००	२	५०	आवासीय
७०	बेर्समाफाँटा कान्छी कामीको घरदेखि आम्बासा खोलासम्म	४००	२	५०	आवासीय

वडा नं. ३

क्र. स.	सडकको नाम	ठेगाना	दुरी मि.	चौडाई	वर्गिकृत क्षेत्र
१.	१ नं. कन्चनपुर सिमाना देखी नेउलापुर दुन्द्र सम्मको बाटो	नेउलापुर ६	७५	१२	आवासीय
२.	नेउलापुर दुन्द्र देखी सरस्वती आ. वि. सम्मको बाटो	नेउलापुर ९	७५	१२	आवासीय
३.	नेउलापुर रेल्वे सडक देखी गोदना ओराई सम्मको बाटो	नेउलापुर ९	७५	१२	आवासीय
४.	मध्येवर्ति सहकारी देखी नेउलापुर दुन्द्र सम्मको बाटो	नेउलापुर ६	७५	१२	आवासीय
५.	नेउलापुर दुन्द्र देखी दुर्गाको पसल सम्मको बाटो	नेउलापुर ९	७५	१२	आवासीय
६.	नेउलापुर बेचनाको घर देखी अस्पताल रोज जाने बाटो	नेउलापुर ९	७५	१२	आवासीय
७.	चुरे मा. वि. गेट देखी सितल चोक सम्मको बाटो	बगनाहा ९	७५	१२	आवासीय
८.	सितल चोक मिर्चैया देखी विचका घर सम्मको बाटो	बगनाहा ३	७५	१२	आवासीय
९.	विचका घर मिर्चैया देखी जम्ती सम्मको बाटो	बगनाहा ३	७५	१२	आवासीय
१०.	जम्ती नेउलापुर देखी शिव मन्दिर सम्मको बाटो	बगनाहा ३	७५	१२	आवासीय
११.	हुलाकी सडक देखी पातादेवी हस्पिटल जोड्ने जम्ती सम्मको	बगनाहा ३	५०	१०	आवासीय

१२.	पोटनाको घर मिर्चैया देखी फुलरामको घर सम्मको बाटो	बगनाहा ३	४०	८	आवासीय
१३.	जम्ती मिर्चैया देखी बखतपुर हुदै भरसलुवा फांटा सम्मको बाटो	बगनाहा ३	४०	८	आवासीय
१४.	मिर्चैया फुटबल ग्राउन्ड देखी पातादेवी सम्मको बाटो	बगनाहा ३	४०	८	आवासीय
१५.	बखतपुर हरिको घर देखी राम विनोदको घर सम्मको बाटो	बगनाहा ३	४०	८	आवासीय
१६.	सितल चोक देखि पदम बहादुर बोहोराको घर सम्मको बाटो	बगनाहा ३	५०	१०	आवासीय
१७.	सिवाला देखि बैशाखी हुदै हिमालय आ. वि. सम्मको बाटो	बगनाहा ३	४०	८	आवासीय
१८.	बरघरको घर देखी चुन्कुको बारी सम्मको बाटो	बगनाहा ३	४०	८	आवासीय
१९.	पन्चको घर देखी कालीराको दिवा जोड्ने बाटो	बगनाहा ३	४०	८	आवासीय
२०.	विचका घर देखी चिरकान टोल हुदै जंगल जाने बाटो	बगनाहा ३	५०	१०	आवासीय
२१.	दोकहुवा भरनदेखी सिताको घर सम्मको बाटो	बगनाहा ३	४०	८	आवासीय
२२.	अमहुवा रोड मिर्चैया	बगनाहा ३	४०	८	आवासीय
२३.	मिर्चैया समिति भवन देखि अम्लीहान टोल जोड्ने बाटो	बगनाहा ३	४०	८	आवासीय
२४.	प्रकाश चोक देखि गिदरपुर जुडपानी हुदै मिर्चैया दुन्द्र सम्मको	बगनाहा ९	७५	१२	आवासीय
२५.	मित्रलाल चोक देखि वडा नं. ५ तकिया जोड्ने बाटो	बगनाहा ९	७५	१२	आवासीय
२६.	देउखरान घर देखी गोविन्दपुर ५ नं. जोड्ने बाटो	बगनाहा ९	७५	१२	आवासीय
२७.	युवराज पटनाको घर देखी पतिरामको घर सम्मको बाटो	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
२८.	दिपेन्द्रको घर देखी दुन्द्र जोड्ने बाटो जुडपानी	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
२९.	श्रीरामको घर देखि हिमालय आ. वि. जोड्ने बाटो	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
३०.	डांडा टोल हुदै विन्तिरामको घर सम्मको बाटो	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
३१.	जुडपानी पन फकवा रोड	बगनाहा ९	५०	१०	आवासीय
३२.	बगनाहा देखी नहर हुदै विजय शाहको घर सम्मको बाटो	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
३३.	लल्लुको घर देखि डल्लुको घर सम्मको बाटो	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
३४.	प्रेम लम्सालको घर देखी बगनाहा बजार सम्मको बाटो	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
३५.	रमेश थारुको घर देखी चुरे क्याम्पस सम्मको बाटो	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
३६.	क्याम्पस गेट देखी अमहुवा रोड जाने बाटो	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
३७.	मानपुर चोक देखि ४ नं. गन्धैला बांध सम्मको बाटो	बगनाहा ९	५०	१०	आवासीय
३८.	मानपुर मरुवा देखी बबई सम्मको बाटो	बगनाहा ९	५०	१०	आवासीय
३९.	थापाको घर देखी पुर्व नहर हुदै बबई सम्मको बाटो	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
४०.	रमेश थारुको घर देखी मानपुर चोक सम्मको बाटो	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय

४१	भण्डारी मिल देखी सेम्रहुवा टोल जाने बाटो	बगनाहा ९	५०	१०	आवासीय
४२	राज बहादुरको घर देखी दुन्द्र मिर्चैया जोड्ने बाटो	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
४३	हुलाकी सडक देखी प्रहरी चौकी सम्मको बाटो	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
४४	थपहुवा बांध रोड मानपुर	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
४५	प्रकाश कडैलको घर तिर जाने बाटो मानपुर	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
४६	कमलको घर देखी थपहुवा रोड जोड्ने बाटो मानपुर	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
४७	डाइभर रोड मानपुर	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
४८	गितापुर रोड गिदरपुर	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
४९	३ र ४ को सिमानाको बाटो विचपुरवा	बगनाहा ९	४०	८	आवासीय
५०	टिल्लु भगत रोड नेउलापुर	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
५१	हुलाकी सडक देखी संगीनी हुदै काजी हाउस सम्मको बाटो	नेउलापुर ९	५०	१०	आवासीय
५२	तिन घरुवा देखी सरस्वती आ. वि. सम्मको बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
५३	रुपकला कार्की टोल बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
५४	सरस्वती आ.वि. देखी चटकपुर टोलको बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
५५	रेल्वे सडक	नेउलापुर ९	५०	१०	आवासीय
५६	विरेन्द्र विष्ट टु चटकपुर	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
५७	राजेन्द्र सरको घर देखी जम्ती सम्मको बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
५८	जम्ती देखी पर्ना टोल हुदै चटकपुर सम्मको बाटो	नेउलापुर ६	४०	८	आवासीय
५९	अशोकको घर तिर जाने बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
६०	लम्की टोलको बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
६१	चौधरी मार्ग	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
६२	हिरुवा टोल बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
६३	खडक देवीको घर देखी काफ्ले टोल सम्मको बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
६४	मन्जुको घर देखी लाहुरेको घर सम्मको बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
६५	पुन्य सुनारको घर देखि महेश वि. क. को घर सम्मको बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
६६	बुद्धिमान सरको घर तिर जाने बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
६७	घुमलालको घर तिर जाने बाटो	नेउलापुर ९	५०	८	आवासीय
६८	सरस्वती आ.वि. को पुर्व तिरको बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
६९	तल्लो गोदना सम्म जाने बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
७०	मालिका प्रा.वि. देखि समिति भवन सम्मको बाटो	नेउलापुर ६	४०	८	आवासीय
७१	गोदना चौधरी टोल हुदै तल्लो गोदना सम्मको बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
७२	औशेको घर ओरई तिर जाने बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
७३	भवीसराको घर देखी ओरई ठिकको बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
७४	टिकानाथको घर तिर जाने बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
७५	टिका सुनारको घर तिर जाने बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय

७६	कन्चनपुर आशारामको घर तिर जाने बाटो	नेउलापुर ६	४०	८	आवासीय
७७	कन्चनपुरको भित्री बाटो	नेउलापुर ६	४०	८	आवासीय
७८	कन्चनपुर मन्दिर देखि पन्चको घर तिर जाने बाटो	नेउलापुर ६	४०	८	आवासीय
८०	शकरको घर तिर जाने बाटो	नेउलापुर ६	४०	८	आवासीय
८१	वेद प्रकाशको घर तिर जाने बाटो	नेउलापुर ६	४०	८	आवासीय
८२	कन्चनपुर चोक देखि सत्थरुवा जाने बाटो	नेउलापुर ६	४०	८	आवासीय
८३	थापा टोल जाने बाटो	नेउलापुर ६	४०	८	आवासीय
८४	जीवन रिजालको दक्षिण तर्फको बाटो	नेउलापुर ६	४०	८	आवासीय
८५	जिवन रिजालको घर तिर जाने बाटो	नेउलापुर ६	४०	८	आवासीय
८६	वासुदेवको घर तिर जाने बाटो	नेउलापुर ६	४०	८	आवासीय
८७	चटकपुरको भित्री बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
८८	हुलाकी सडकले छोएको दायां बायांको जग्गा	नेउलापुर बगनाहा	१००	३०	आवासीय
८९	वडा नं. ३ भित्र रहेका खेती योग्य जमिन सबै	नेउलापुर बगनाहा	०	०	आवासीय
९०	पंचको घर देखि विश्वको घर तिर जाने बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
९१	तारा शाहीको खेत तिर जाने बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
९२	घट्टा देखि चौधरी मार्ग जोड्ने बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय
९३	चुरे क्याम्पस देखि विच पुर जोड्ने बाटो	नेउलापुर ९	४०	८	आवासीय

वडा नं. ४

क्र.सं.	विवरण	सडकको लम्बाई	सडकको किनारादेखि दायां/बायां क्षेत्र	बर्गिकृत क्षेत्र
१	रामदास मार्ग(सैनवार - मानपुर जोड्ने बाटो)	१७४६	५० मिटर	आवासिय
२	असरानी मार्ग(जम्नीहान घर - मैनवार जोड्ने बाटो)	१४१५	५० मिटर	आवासिय
३	अछामी टोल(शेर बहादुर भण्डारी - बावनपुर पक्कि ढुङ्डा)	९६६	५० मिटर	आवासिय
४	बबई शिशु आ.वि. - वडघर टोल - अछामी टोल जोड्ने	५००	५० मिटर	आवासिय
५	रामदास मार्ग देखि मसानघाट जाने बाटो	९४९	५० मिटर	आवासिय
६	पश्चिम नहर-जिरोप्वाईन्ट देखि सैनवार हुलाकीमार्ग जोड्ने	२५०	५० मिटर	आवासिय

७	असरानी मार्ग देखि नहर जोड्ने बाटो	३६०	३० मिटर	आवासिय
८	गन्धैला पुल देखि कालिका मन्दिर हुँदै बावनपुर जोड्ने	१५००	५० मिटर	आवासिय
९	रामदासमार्ग देखि पुर्व - महादेव थारुको घर जोड्ने	३००	३० मिटर	आवासिय
१०	रामदास मार्ग (पक्रैया) देखि हात्तिसार - बबई जोड्ने बाटो	५००	३० मिटर	आवासिय
११	रामदास मार्ग(गन्धैला - टाटासिंहको घर - बबई जोड्ने)	५००	३० मिटर	आवासिय
१२	रामदास मार्ग(पक्रैया) - सुन्दर प्रसाद थारुको घर जोड्ने	३८०	५० मिटर	आवासिय
१३	हुलाकि सडकसंग जोडिएका जग्गा	10397	७५ मिटर	आवासिय
१४	शान्ती टोल मार्गको जग्गा	४२०	५० मिटर	आवासिय
१५	एकता विद्यालय जाने बाटो	५००	५० मिटर	आवासिय
१६	सम्झना मिलनटोल जोड्ने बाटोको जग्गा	४२०	५० मिटर	आवासिय
१७	हुलाकी मार्ग देखि — बनखेत — मिर्चैया जोड्ने बाटो	११०७	५० मिटर	आवासिय
१८	बावनपुर चोक देखि बडा कार्यालय जाने बाटो	१५०	५० मिटर	आवासिय
१९	सैनवार देखि हुलाकी राजमार्ग बावनपुर जोड्ने बाटो	१३१९	५० मिटर	आवासिय
२०	मैनवार पिपलबोट देखि गर्हवा टोल हुँदै हुलाकी सडक	११७५	५० मिटर	आवासिय
२१	पक्रि कुवादेखि बिचगाँउ हुँदै खोपकेन्द्र जाने बाटो	४६०	३० मिटर	आवासिय
२२	खोपकेन्द्र हुँदै - सैनहान घर - हुलाकी मार्ग सम्मको बाटो	५७०	३० मिटर	आवासिय
२३	बिन्द्रकला जोशीको घर हुँदै - नहर जोड्ने बाटो	५४०	५० मिटर	आवासिय
२४	महेन्द्र राजमार्ग (सैनवार चेकपोष्ट देखि कालिका मार्ग भुरीगाउ सम्म) उत्तर/दक्षिण को जग्गा	१५८०	२०० मिटर	आवासिय
२५	सैनवार चोक देखि कुरिहान घर सम्म	१५००	७५ मिटर	आवासिय

२६	पुरानो चेकपोष्ट देखि नया चेकपोष्ट सम्म	८६६	५० मिटर	आवासिय
२७	सैनवार गाँउभिन्नको शिवालय बाटो	३९३	५० मिटर	आवासिय
२८	नगरपालिका देखि जम्ती सम्म	३५०	३० मिटर	आवासिय
२९	बेलौरीको घरदेखि तुल्सीको घर सम्म	३००	५० मिटर	आवासिय
३०	बगनाहा चोकदेखि बबई नदि सम्म दाँया/बाँया	१४४०	७५ मिटर	आवासिय
३१	आरामिलको तिनकुने बाट विचपुर मार्गको दाँया/बाँया	१९४९	५० मिटर	आवासिय
३२	विचगाँउको विचपुरुवाको पुर्व ढोडरी नहर जोड्ने	६५९	५० मिटर	आवासिय
३३	चौराठी टोल देखि ढोडरी नहर सम्मको बाटो	२०७	५० मिटर	आवासिय
३४	बर्गदा गाँउको सिमाना देखि वडा नं ५ को सिमाना दाँया/बाँया	७८२	५० मिटर	आवासिय
३५	ढोडरी कुलाको गोठलान डुँडेदेखि बबईसम्म	३६४५	५० मिटर	आवासिय
३६	ढोडरी कुलाको नहरमा बनेको पुलदेखि खैलार विद्यालय - बबई जाने	५५२	५० मिटर	आवासिय
३७	वडा नं ५ र वडा नं ४ को सिमानाको तकिया पुल नहरको ठिकैठिक लामीडाँडा हुँदै भगतपुर सिमाना ढोडरी नहर सम्म	१०२८	५० मिटर	आवासिय
३८	भरथरी थारुको घरदेखि न्यौपानेको जग्गा हुँदै लामीडाँडा जाड्ने	१७८	५० मिटर	आवासिय
३९	हुलाकी सडकको बगनाहा चोक देखि वडा नं ३ गिदरपुर जोड्ने मार्ग	१९४	५० मिटर	आवासिय

वडा नं. ५

क्र.स.	बाटोको नाम	वडा नं.	सडकको लम्बाई	सडकको किनारा देखीको दुरी	बर्गीकरण क्षेत्र
१	चन्दनपुर मार्ग (शाहीपुर बाजर देखी चन्दनपुर सा.व.उ.स.भवनको अगाडी रहेको पुलसम्म)	५	१४३२	५०	आवसिय
२	पिपल बोट मार्ग क(पिपल बोट देखी अनिल कुमार थारुको घर सम्म खोनपुर)	५	४००	५०	आवसिय
३	चार लाखे मार्ग (चन्दनपुर सा.व.उ.स. अगाडीको पुल देखि ढुङ्ग्रहवाको सिमाना सम्म (चार लाखे पुल) खोनपुर	५ खोनपुर	६६२	५०	आवसिय
४	झरन मार्ग (गुरुचरण थारुको घर देखि खेतको झरन सम्म)खोनपुर	५ खोनपुर	२१२	५०	आवसिय
५	खोनपुर गाउँको ट्रान्समिटर देखि अग्नी खुनाहाको घर सम्म खोनपुर	५ खोनपुर	२००	५०	आवसिय
६	बवई मार्ग (रिता थारुको घर अगाडीको पुल देखी नदि घाट सम्म) खोनपुर	५ खोनपुर	८००	५०	आवसिय
७	गुप्तेश्वर रिड रोड (गुप्तेश्वर महादेव मन्दिर देखी पूर्व नहर हुदै प्रतिक्षालयसम्म) ढुङ्ग्रहवा	५	२०१ ५	५०	आवसिय
८	तीन मुहान बाटो (तीन मुहान देखी धैरैनी फाँटा सम्म)ढुङ्ग्रहवा	५	७००	५०	आवसिय
९	दुखुवा थारुको घर देखी ठग्गु थारुको घर हुदै तरकारी संकलन केन्द्र सम्म ढुङ्ग्रहवा — संगम मार्ग	५	४८६	५०	आवसिय
१०	अरहरिया रिड रोड (बेजन्ता थारुको घर देखी पूर्व हुदै फुटवल चौर सम्म) ढुङ्ग्रहवा	५	७००	५०	आवसिय
११	महादेव मार्ग(सामुदायिक भवन देखी पश्चिम बर्का गाउँ हुदै फुटवल चौर सम्म)ढुङ्ग्रहा	५	९००	५०	आवसिय

१२	छिडटली बाटो क (सिताराम थारुको घर देखि दक्षिण टिकाराम थारुको खेत सम्म)दुङग्रहावा	५	३००	५०	आवसिय
१३	छिडटली बाटो ख (खुसीराम थारुको घर देखी उत्तर संगिता थारुको घर सम्म दुङग्रहवा)	५	१५०	५०	आवसिय
१४	मुक्त कम्ैया रोड (शम्भु थारुको घर देखि सुझावन थारुको घर सम्म) दुङग्रहवा	५	२९८२	५०	आवसिय
१५	कुद्धन मार्ग (नहर देखि पश्चिम रंगीलाल थारुको खेत सम्म सम्म)दुङग्रहवा	५	५००	५०	आवसिय
१६	बनवीर टोल मार्ग (नहर देखी पश्चिम महेश थारुको घर सम्म) दुङग्रहवा	५	२००	५०	आवसिय
१७	तकिया मार्ग क (हुलाकी सडक देखि तकियाको तिनवती सम्म कालोपत्रे बाटो)	५ तकिया	१६००	५०	आवसिय
१८	दिपु मार्ग (कलीराम थारुको घर देखी अविलाल उपाध्ययको घर सम्म तकिया)	५	६००	५०	आवसिय
१९	शिव मार्ग क (शिवचरण थारुको घर देखी रामदाश थारुको घर सम्म जैविक मार्ग जोड्ने बाटो)	५	७००	५०	आवसिय
२०	फुलराम थारुको घर देखी चर्च दिपु मार्ग हुदै अविलाल उपाध्ययको घर सम्म तकिया-	५	५००	५०	आवसिय
२१	जैविक मार्ग ख (बनवीरपुर सिमान देखी काञ्जीहाउस हुदै घरचोरान घर तकिया मार्ग जोड्ने बाटो हुदै गोविन्दपुर सिमाना सम्म)	५	१८००	५०	आवसिय
२२	धैरेनी मार्ग (कञ्जीहाउस देखी कम्ैया मुक्त स्कुल हुदै जैविक मार्ग जोड्ने बाटो)	५	११००	५०	आवसिय
२३	विरेन्द्र मार्ग (विरेन्द्र टोल जैविक मार्ग ख देखी हुलाकी सडक भक्त बहादुर शाहीको घर सम्म जोड्ने बाटो)	५	१७००	५०	आवसिय
२४		५ शाहिपुर	१७४५	५०	आवसिय

	शिव मार्ग ख (शाहिपुरको तिनबट्टी देखी सिसौरा सम्मको बाटो)शाहीपुर				
२५	जोखुवा जोखिनी मार्गा (इलाका वन कार्यालय देखि झुपराम थापाको घर सम्मको बाटो)	शाहिपुर	१६४३	५०	आवसिय
२६	शारदा मार्ग (गोपाल प्रसाद सिग्देलको घर देखि शारदा आ.वि. सम्मको बाटो)शाहीपुर	५ शाहिपुर	१३६	५०	आवसिय
२७	कैलाश मार्ग (तिनबत्ती जिसीराम थारुको घर देखी तकिया सिमाना सम्म (आधा ग्राभेल आधा कच्ची)बनवीरपुर	५ बनवीरपुर	२०१४	५०	आवसिय
२८	कृषि मार्ग (राम बहादुर थारुको घर देखी दक्षिण तुल्सी थापाको घर सम्म कच्ची बाटो) बनवीरपुर	५ बनवीरपुर	१७७	५०	आवसिय
२९	पिपल बोट मार्ग ख (लहानु थारुको घर देखी कन्हैया थारुको घर सम्म ग्राभेल /कच्ची)बनवीरपुर	५ बनवीरपुर	२६८	५०	आवसिय
३०	सरस्वती मार्ग (किसान मा.वि .अंग्रेजी सेक्टर सरस्वती आ.वि. देखी डुन्द्र खोलाको छेउ छेउ पुर्व हुलाकी सडक सम्म न्युरोडकच्ची बाटो)	५ बनवीरपुर	२५०	५०	आवसिय
३१	जैविक मार्ग क (पिपल चौतरा देखी तकियाको सिमाना सम्म कालेपत्रे /ग्राभेल) बनवीरपुर	५ बनवीरपुर	१२२०	५०	आवसिय
३२	बनकट्टी चोक देखि सिसवारा सम्म —प्रमोद मार्ग	५ बनकट्टी	९४८	५०	आवसिय
३३	रमेश बहादुर शाहाको घर देखी ओमराज ढुङगनाको घर सम्मविच गाउँको बाटो — गुणनिधि मार्ग	५ बनकट्टी	१९७	५०	आवसिय
३४	चन्द्र बहादुर खड्काको घर देखि लामि डाँडा जोड्ने बाटो बनकट्टी—न्युरोड मार्ग	५ बनकट्टी	४२६	५०	आवसिय
३५	गोपल गिरीको घर देखी राजिव थारुको घर सम्म दक्षिण टोलको बाटो बनकट्टी—रण बहादुर मार्ग	५ बनकट्टी	८४७	५०	आवसिय

३६	४नं.वडा को सिमाना देखी शाहीपुर सिमाना सम्मको नहर बाटो बनकट्टी—जंजिरे मार्ग	५ बनकट्टी	३१५	५०	आवसिय
३७	दिल ब.खड्काको घर देखी पश्चिम जाने बाटो —मरुवा मार्ग बनकट्टी	५ बनकट्टी	२००	५०	आवसिय
३८	गोठवा मार्ग (निलगाई चोक देखी छेग्रहवा पुलसम्म गोविन्दपुर)	५ गोविन्दपुर	३६९	५०	आवसिय
३९	निलगाई मार्ग (जुडापनीको सिमाना देखी निलगाई चोकसम्म)गोविन्दपुर	५	२५०	५०	आवसिय
४०	तेलवा मार्ग (निलगाई चोक देखी पृथ्वी थारुको घर हुदै दक्षिण जैविक मार्ग ग जोड्ने बाटो)गोविन्दपुर	५	४००	५०	आवसिय
४१	घुम्नाफाँटा मार्ग (पृथ्वीको घर देखी झरसलुवा फाँटा हुदै घुम्नाफाँटा सम्म) गोविन्दपुर	५	१०००	५०	आवसिय
४२	जैविक मार्ग ग (छेग्रहवा पुल देखी घुम्नाफाँटा सम्म)गोविन्दपुर	५	८००	५०	आवसिय
४३	४नं. वडाको सिमाना देखी मधुवन नगरपालिकाको सिमाना सम्म (हुलाकी सडक)	५	४५६८	७५	आवसिय
४४	बवई सिचाई मार्ग (४ नं.वडा को सिमाना देखी शाहीपुर खुनपुर ढुङ्ग्रहवा हुदै मधुवान नगरपालिकाको सिमाना सम्म पुर्व तिरको बाटो)	५	५०३४	५०	आवसिय
४५	नहर मार्ग (शाहीपुरको सिमाना देखी खोनपुर ढुङ्ग्रहवा गाउँ हुदै मधुवन नगरपालिकाको सिमाना सम्म पश्चिम तरको बाटो)	५	४७१५	५०	आवसिय
४६	जगन्नाथी मार्ग (लवरु थारुको घर देखी अशोक खनालको घरसम्म)शाहीपुर	५	४१९	५०	आवसिय
४७	रिजाल मार्ग (दिपक देवकोटाको घर देखी हेमन्त रिजालको घरसम्म)शाहीपुर	५	८५	५०	आवसिय
४८	दौनगर मार्ग (नरेन्द्र थारुको घर देखी रामओतार थारुको घर सम्म)शाहीपुर	५	१८१	५०	आवसिय
४९	एकलैनी मार्ग (हुलाकी सडक देखी पृथ्वीको घर हुदै महादेव मार्गमा जोड्ने बाटो ढुङ्ग्रहवा	५	२००	५०	आवसिय

५०	तिन कुने बाटो ख(छविलाल थारुको घर देखी पश्चिम देउमाया खनालको घर सम्म)	५	१९	५०	आवासिय
५१	तिन कुने बाटो क(रामसुन्दर थारुको घर देखी पश्चिम छविलाल थारुको घर हुदै अरुण थारुको पसल सम्म बनवीरपुर)	५	७७	५०	आवासिय
५२	महादेव मार्ग ख(तिवबत्ती देखी सिसवारा सामुदायिक बन सम्म)शाहीपुर	५	१४५०	५०	आवासिय

वडा नं. ६

क्र.सं.	सडकको नाम	सडकको अनुमानित लम्बाई	वडा नं.	सडकको किनारादेखिको दूरी (मिटर)	वर्गिकृत क्षेत्र
१	अम्बासा ठाकुरद्वारा पक्कि रोड	३७६५	६	७५	आवासीय
२	बकुवा भेरी पब्लिक स्कुल चोक देखि खोकरपुर हुदै लठुवा हुदै मोतिपुर चोक सम्म	३८९०	६	३०	आवासीय
३	बकुवाचोक देखि ओम आदर्श स्कुल हुदै वार्ड ७ सिमाना जाने बाटो	११९३	६	३०	आवासीय
४	बचिया टोल देखि टिकाराम पौडेलको घर सम्म	१५७	६	५०	आवासीय
५	बकुवा देखि हेल्थपोस्ट बचिया टोल हुदै सेन्ट्रल प्लाजा जोड्ने बाटो	१६२०	६	५०	आवासीय
६	बकुवा थापा स्वास्थ्य क्लिनिक देखि गिठे नाला सम्म जोड्ने बाटो	४०१	६	५०	आवासीय
७	गिठेनाला देखि मोतिपुर पानिटंकी सम्म बाहिरी रोड	६६१	६	५०	आवासीय
८	गिठे पुलदेखि वार्ड ७ जोड्ने माली रोड	२७२३	६	५०	आवासीय
९	निकुन्ज प्रावि देखि दक्षिण वार्ड ७ सिमानाको बाटो	१०९८	६	५०	आवासीय

१०	हेल्थ पोस्ट छेउ हुदै शिव मन्दिर हुदै वार्ड ७ जोड्ने बाटो	१५१३	६	५०	आवासीय
११	ठाकुर प्रसाद चौधरी को घर हुदै कृषि सडक	२१०	६	५०	आवासीय
१२	राधा कृष्ण मार्ग गिठे स्कूल देखि तुलसीपुर	८१८	६	५०	आवासीय
१३	निकुन्ज प्राविको पुरानो भवन देखि उत्तर बीच बनखेत जोड्ने बाटो	८६८	६	५०	आवासीय
१४	तुलसीपुर चोक देखि गिठे नाला भक्तसिङ राजवरको घर जोड्ने बाटो	४१७	६	५०	आवासीय
१५	तुलसीपुर भिम ओली को घर देखि पूर्व बम खत्रीको घर सम्मको बाटो	५१८	६	५०	आवासीय
१६	तुलसीपुर चोक मिलदेखी पश्चिम पिपल चौतारा सम्मको बाटो	३९९	६	५०	आवासीय
१७	गिठेनाला देखि बम बहादुर थापाको घर जाने बाटो		६	५०	आवासीय
१८	गिठेनाला देखि हिरा सिंह थापाको पुरानो घर जाने बाटो		६	५०	आवासीय
१९	भिम बहादुर सुनारको घर देखि कार्की मास्टरको घर सम्मको बाटो		६	५०	आवासीय
२०	गिठेनाला तिलवीर वलीको घर हुदै डम्बर सुनारको घर सम्म		६	५०	आवासीय
२१	भिम बहादुर हमालको घर देखि पूर्व पद्मा शाहीको घर सम्म		६	५०	आवासीय
२२	खोकरपुर देखि निकुञ्ज किनार हुदै बनखेत पिपल चौतारा सम्म		६	५०	आवासीय
२३	मोतिपुर चोक देखि लठुवा पिपल चौतारा सम्म		६	५०	आवासीय

वडा नं. ७

क्र.सं.	सडकको नाम	सडकको अनुमानित लम्बाई	वडा नं.	सडकको किनारादेखिको दूरी (मिटर)	वर्गिकृत क्षेत्र
१	अम्बासा ठाकुरद्वारा पक्कि रोड	२३४२	७	७५	आवासीय
२	बडघर सर्जु थारुको घर नजिकको बाटो	१७१	७	३०	आवासीय
३	भडेलि गाउको पूर्वी बाटो	५९१	७	३०	आवासीय
४	भडेली देखि मुक्तिपुर सुन्दरपुर मोहनपुर सम्मको बाटो	२६४८	७	५०	आवासीय
५	भडेली देखि पहाडपुर सानिगाउ भुडकैया सडक बाटो	२६०१	७	३०	आवासीय
६	भगनपुरे टोल बाटो	१५१	७	३०	आवासीय
७	बिनोद कटुवाल को घर देखि शिव सुन्दर मावि खण्डको बाटो	२८६	७	५०	आवासीय
८	बिशाल थारुको पसल देखि स्कुल जाने बाटो	१७८	७	३०	आवासीय
९	बुढीराम थारुको घर देखि काली गाउ मुक्तिपुर जोड्ने बाटो	८४८	७	४०	आवासीय
१०	चिमठ्यान टोलको बाटो	४२५	७	३०	आवासीय
११	देसु थारुको घरदेखि बालसिङ रावतको घर सम्म	१७०	७	३०	आवासीय
१२	दिपक राजाको घरदेखि स्कुल हुदै नर्सरी सम्मको बाटो	८९०	७	५०	आवासीय
१३	दोंगपुरुवा देखि कर्मला राजकुना बठानपुर सम्मको बाटो	३०८९	७	५०	आवासीय
१४	कालिगौडी देखि सुन्दरपुर वडा कार्यालय सम्मको बाटो	७३२	७	५०	आवासीय
१५	कालिगौडी महतन टोल बाटो	१७४	७	३०	आवासीय
१६	कानपुर खेलमैदान देखि सुन्दरपुर दक्षिण सामुदायिक बन सम्मको बाटो	१७९९	७	५०	आवासीय

१७	काउलेको घरदेखि ठाकुरद्वारा खण्डको पिच बाटो सम्म	६४९	७	५०	आवासीय
१८	मुक्तिपुर बेशर्म फाट खण्डको बाटो	८२६	७	३०	आवासीय
१९	मुक्तिपुर देखि सुन्दरपुर बीच खण्ड भुतकैया सम्मको बाटो	२२९९	७	५०	आवासीय
२०	मुक्तिपुर दोधरेको घरदेखि खाने पानी टंकी सम्मको बाटो	८३१	७	५०	आवासीय
२१	मुक्तिपुर खान पानीटंकी देखि भेडेलीसडक जोड्ने बाटो	१६७	७	३०	आवासीय
२२	मुक्तिपुर को भित्रि बाटो	१२८	७	३०	आवासीय
२३	नैनसिङ थापाको घर देखि बद्रि खड्काको घर सम्मको बाटो	४६१	७	३०	आवासीय
२४	नन्दु मेडिकल देखि पहाडिपुर सानीगाउ सम्मको बाटो	११०९	७	३०	आवासीय
२५	ओम चुनरा मेडिकल देखि चिमथ्यारटोल सम्मको बाटो	६९४	७	३०	आवासीय
२६	सर्जु थारुको घरदेखि अर्जुन कटुवाल को घर सम्मको बाटो	४७४	७	४०	आवासीय
२७	सुन्दरपुर पुर्व मिलदेखी दक्षिण सामुदायिक भवन सम्मको बाटो	१२३४	७	४०	आवासीय
२८	सुन्दरपुर पूर्वी बाटो भुतकैया सम्म छुने बाटो	३०९	७	३०	आवासीय
२९	सुन्दरपुर पूर्वी चुरहा देखि भुतकैया सम्मको बाटो	१०७	७	३०	आवासीय
३०	भुडकैया कालिगाउडी खण्डको कालोपत्रे बाटो	१८९३	७	५०	आवासीय

वडा नं. ८

क्र.सं.	सडकको नाम	सडकको अनुमानित लम्बाई	वडा नं.	सडकको किनारादेखिको दूरी (मिटर)	वर्गिकृत क्षेत्र
१	अम्बासा ठाकुरबाबा सडक	२२१५	८	७५	आवासीय
२	बरपीपल मार्ग	१५०	८	५०	आवासीय
३	बौनपुर रोड(चितकैया)	८०३	८	५०	आवासीय
४	भुतकैया विच बाटो	६४४	८	५०	आवासीय
५	भुतकैया पोखरी बाटो	१३१७	८	५०	आवासीय
६	भुतकैया चोक देखि झुलुंगे पुल जोड्ने बाटो	४४२	८	५०	आवासीय
७	चितकैया गेट देखि खल्ला सम्म जाने बाटो	९०५	८	५०	आवासीय
८	चितकैया वार्ड कार्यालय देखि दुखद हुदै खोला सम्म(सभ्यता मार्ग)	२१२६	८	७५	आवासीय
९	गोब्रेला मार्ग १	८२०	८	५०	आवासीय
१०	गोब्रेला मार्ग २	२३८४	८	५०	आवासीय
११	मडेला बीच मार्ग	६४४	८	५०	आवासीय
१२	मडेला चोक देखि वार्ड ७ सीमाना जोड्ने बाटो(मडेला भुतकैया मार्ग)	१६३०	८	७५	आवासीय
१३	मडेला जोगिपुर मार्ग	१२०३	८	५०	आवासीय
१४	मडेला गोब्रेला मार्ग	२६७	८	५०	आवासीय
१५	नमुना रिग रोड १	१४९०	८	५०	आवासीय
१६	नमुना रिग रोड २	८७३	८	५०	आवासीय
१७	सुवास बोगटीको घर देखि उदय बिकको घर जोड्ने बाटो	६३२	८	५०	आवासीय
१८	सुखखड हुदै भुतकैया फूटबल चौर देखि वार्ड ७ सानी गाउ रोड(दाडपुर मार्ग)	३०३६	८	५०	आवासीय
१९	सुतैया रिग रोड	१९४६	८	५०	आवासीय
२०	टाईगर टप मार्ग	३९१	८	५०	आवासीय

२१	नमुना रिड रोड सुखाड(सुखाड गाउँ वरिपरिको)	२२५०	८	५०	आवासीय
२२	पुलिसरम थारुको जग्गा देखि टिकाराम थारुको घर सम्म	२४०	८	५०	आवासीय
२३	खानेपानी मार्ग (जोखन थारुको घर खानेपानी टंकी	४३०	८	५०	आवासीय
२४	सुखाड बल बहादुर थारुको घर देखि साधुराम थारुको घर सम्म	२४१	८	५०	आवासीय
२५	सुखाड चर्च देखि तारामायौं आलेको घर सम्म (चर्च रोड)	३२५	८	५०	आवासीय
२६	कालिका देवी मार्ग सुखाड (निलि बुडाको घर देखि काठेपुल हुँदै दल बहादुर बोगटीको घर सम्म)	५००	८	५०	आवासीय
२७	ज्योती मार्ग सुखाड (दक्षिण पश्चिम रिड देखि माया महतरा को जग्गा सम्म	३५१	८	५०	आवासीय
२८	मनिस मार्ग	३५०	८	५०	आवासीय
२९	विचटोल मार्ग मढेला	२५०	८	५०	आवासीय

वडा नं. ९

क्र स	सडकहरुको नाम	सडकको लम्बाइ	सडकको किनारा देखिको दुरि	वर्गिकृत क्षेत्र
१	किङ्ग फिसर देखि बानुगाउ हुदै हात्तीसार सम्मको बाटो	४२२९	७५ मिटर	आवासिय
२	चितुवा चोकदेखि गैडाक्याम्प सम्मको बाटो		७५ मिटर	आवासिय
३	चितुवा चोकदेखि म्याङ्गो ट्रि हुदै ने रा आ वि सम्मको सडकको दाया बायाको जग्गा		७५ मिटर	आवासिय
४	चितुवा चोकदेखि रा प्र स कोष हुदै हात्तीसार सडकको दाया बाया रहेको जग्गा		७५ मिटर	आवासिय
५	ने रा मा वि देखि खुसलपटुवा चोक हुदै बानुगाउ शिवपुर कल्भर्ट सम्मको जग्गा	२१६०	७५ मिटर	आवासिय

६	बाघचोक देखि निकुन्ज जाने सडकको दाया बाया रहेको जग्गा		७५ मिटर	आवासिय
७	बाघचोक देखि बुटकौवा वडा कार्यालय हुदै गोपाल थारुको मिलसम्मको जग्गा	२१७०	७५ मिटर	आवासिय
८	बाघचोक देखि मिथुनिया हुदै बेतहनी चितुवा चोकसम्मको ग्रावेल बाटो	१४८०	७५ मिटर	आवासिय
९	बुटकौवा देखि बन्तरिया हुदै खुसलपटुवा चोकसम्मको जग्गा		७५ मिटर	आवासिय
१०	हात्तीसार शिवपुर मन्दिर देखि बहादुरपुर जोडने बाटो	२६९	७५ मिटर	आवासिय
११	अजेवा नर्सरी देखि सूर्य बहादुर विष्टको जग्गासम्मको कच्ची सडक		५० मिटर	आवासिय
१२	कल्याणपुर चौकदेखि प्रतापको घरसम्मको बाटो		५० मिटर	आवासिय
१३	कल्याणपुर देखि ज्ञानोदय टोलसम्मको कच्ची बाटो		५० मिटर	आवासिय
१४	कल्याणपुर निम प्रसादको घरदेखि जगपतिको घरसम्म		५० मिटर	आवासिय
१५	किङ्ग फिसर देखि बानुगाउ हुदै हात्तीसार सम्मको सडकमा जोडिएको भोजराज पोख्रेलको घर अगाडीको काठेपुल देखि पूर्व ठाकुरद्वारा स्कुलदेखि खुसलपटुवा जाने सडक		५० मिटर	आवासिय
१६	खगेश्वर गौतमको घरदेखि खौराहा जोडने बाटोमा पर्ने बबई रिसोर्टको हात्ती बाधने स्थलदेखि दक्षिण जाने दुईवाटा बाटो छुने जग्गा	४७३	५० मिटर	आवासिय
१७	खुसलपटुवा तुलसीराम थारुको घरदेखि खुसलपटुवा चोकसम्म कुलोको पश्चिम पट्टीको कच्ची सडक		५० मिटर	आवासिय
१८	खुसलपटुवा दुर्गा रिजालको घरदेखि पूर्व तर्फ ओराही खोला जाने कच्ची बाटो		५० मिटर	आवासिय
१९	खुसलपटुवा धर्म रिजालको घरदेखि थापा कुलोको बाधसम्म		५० मिटर	आवासिय
२०	खुसलपटुवा बाधुराम थारुको घरदेखि राजकुमार थारुको घरसम्मको कच्ची सडक		५० मिटर	आवासिय
२१	खुसलपटुवा भागिराम थारुको घरदेखि बलहान घरसम्मको कच्ची सडक		५० मिटर	आवासिय
२२	खुसलपटुवा माधुथारुको घरदेखि पश्चिम खैरनि कुलोसम्मको कच्ची बाटो		५० मिटर	आवासिय
२३	खैरनी कुलो देखि मधुवनको सिमानासम्म		५० मिटर	आवासिय

२४	गैडा क्याम्प देखि निकुन्ज गेटसम्मको सडकमा जोडिएको सुर्जलाल थारुको घरबाट तुलसी राम गौतमको घरहुदै महेन्द्र घर्तिको घरसम्मको सडक		५० मिटर	आवासिय
२५	चितुवा चोक / गैडा क्याम्प सडकको कृष्ण थारुको घरदेखि उत्तर तर्फ जाने कच्ची सडक		५० मिटर	आवासिय
२६	चितुवा चोक बाट विरेन्द्र ऐडीको घरहुदै ठाकुरद्वारा स्कुलमा जाने सडकमा जोडिएको जग्गा	१४५५	५० मिटर	आवासिय
२७	चितुवाचोकदेखि दुइ मुहान कुलो विचको बाटो हुदै विरेन्द्र ऐडी सम्मको बाटो		५० मिटर	आवासिय
२८	जितमान थारुको घरदेखि श्रीराम थारुको घरसम्म		५० मिटर	आवासिय
२९	ज्ञानोदय टोल दशरथ नेपालको घरदेखि पश्चिम तर्फ रहेको पक्की कल्भर्ट हुदै उत्तर मनिराज जैसीको घरदेखि पदमा बुढाको घरसम्म जाने ६ मिटर चौडाइको नयां बाटोमा जोडिएको जग्गा		५० मिटर	आवासिय
३०	दुर्गा रिजालको घरदेखि औराहीखोला जाने सडकमा जोडिएको साधुको घर कल्भर्ट देखि उत्तर तर्फको कच्ची सडक	१३६७	५० मिटर	आवासिय
३१	प्रदेशु थारुको घरदेखि जवरपुरान घरसम्म कच्ची बाटो		५० मिटर	आवासिय
३२	बडकवा जित ब खडकाको जग्गा देखि लर्डबुद्ध हुदै पुरानो भट्टीवाट लाल ब थापाको घर र लर्डबुद्ध बाट पश्चिम ठाकुरद्वारा स्कुलदेखि खुसलपटुवा जाने कच्ची सडक		५० मिटर	आवासिय
३३	बन्तरिया बगिया देखि लौघरान घरसम्मको	४५७	५० मिटर	आवासिय
३४	बन्द्रहवा कल्भर्ट देखि नरे खड्काको घरसम्म मधुवनको सिमाना जाने कच्ची सडक	५५०	५० मिटर	आवासिय
३५	बन्द्रहवा कृष्ण योगीको घर देखि मसानघाट जाने कच्ची सडक		५० मिटर	आवासिय
३६	बन्द्रहवा रामकृष्ण थारुको घरदेखि पूर्व बहादुर खड्काको घरसम्मको कच्ची सडक		५० मिटर	आवासिय
३७	बले नेपालीको घरदेखि खौराहा खोला हुदै हात्तीसार सम्म	१७८६	५० मिटर	आवासिय

३८	बाघ चोकदेखि निकुन्ज गेटसम्मको सडकमा जोडिएको लाहानु थारुको घरदेखि दक्षिण तर्फको बाटो र पूर्ण खड्काको घरदेखि दक्षिण तर्फको सडक		५० मिटर	आवासिय
३९	बानुगाउ धनिरामको घर देखि बासुदेव भट्टराइको घर हुदै दक्षिणतर्फको सडक	१५६	५० मिटर	आवासिय
४०	बानुगाउ पक्की कल्भर्ट देखि कृष्ण शाहको घर हुदै मधुवन सिमाना सम्मको बाटो		५० मिटर	आवासिय
४१	बानुगाउ पक्की कल्भर्ट देखि लामिडमारा हुदै ठाकुरद्वारा सिमानासम्म	३९२	३० मिटर	आवासिय
४२	बानुगाउ बुझाउन थारुको घरदेखि पश्चिम नवराज पोखेलको जग्गासम्मको कच्ची सडक		३० मिटर	आवासिय
४३	बुटकौवा देखि जयलर्ड बुद्ध स्कूल हुदै लाल ब घरसम्मको कच्ची बाटो		३० मिटर	आवासिय
४४	बेतहनी नरेश थारुको घरदेखि होम बहादुर परियारको घरहुदै मिथुनिया टोलसम्म		३० मिटर	आवासिय
४५	लालिराम थारुको घरदेखि मौनाहान घरसम्म		३० मिटर	आवासिय
४६	विरन्द्र ऐडीको घर देखि नेपालु थारुको घरसम्म		३० मिटर	आवासिय
४७	शिवपुर कलशराम थारुको घरदेखि जहानिया थारुको घरसम्मको भित्रि सडक		३० मिटर	आवासिय
४८	शिवपुर युवराज थारुको घरदेखि जनक आचार्यको घरसम्मको कच्ची सडक		३० मिटर	आवासिय
४९	हात्तीसार रामेश्वर साहको घरदेखि कृष्णमोहन सिंहको घरसम्मको बाटो		३० मिटर	आवासिय
५०	हात्तीसार रामेश्वर साहको घरदेखि जनार्जन शर्माको घरसम्मको कच्ची सडक	१११	३० मिटर	आवासिय
५१	मनिराम जैसीको घरदेखि खुसलपटुवा चोकसम्मको सडक		३० मिटर	आवासिय
५२	विष्णु भण्डारी र पूर्ण खत्रीको घरको विचको बाटो हुदै उत्तर पश्चिम गंगाराम थारुको घरसम्म		३० मिटर	आवासिय
५३	ठाकुरद्वारा समावेशी बजार देखि चन्द्राखड्काको घरसम्म जाने कच्ची सडक		३० मिटर	आवासिय

७. भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण कार्य सीमा

१. माथि उल्लेख भएको मापदण्ड बमोजिम वर्गीकरण भएको डाटामा पछि कुनै किसिमको त्रुटि फेला परेमा यसै मापदण्डलाई आधार मानी यसै बमोजिम वर्गीकरण गरिने छ ।
२. माथि उल्लेख गरिएको बाटोको चौडाइ भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको उद्देश्य लागि मात्र हो । सो बाटोको चौडाइ फिल्ड र नापी नक्शा अनुसार फरक परेमा स्थानीय तहको निर्णय बमोजिम हुनेछ ।
१७. माथि उल्लिखित भूउपयोग जग्गा वर्गीकरण क्षेत्रको मापदण्ड सडकको दायाँ बायाँ किनाराबाट लिइएको हो ।
३. मालपोत कार्यालय तथा नापी कार्यालयका भएका श्रेस्ता तथा फिल्ड बुकमा सरकारी सार्वजनिक एलानी पर्ति जनिएका कित्ताहरु यस कित्तागत विवरण तयार गर्दा जुन सुकै क्षेत्रमा भएता पनि उक्त कित्ता जग्गाहरु सरकारी सार्वजनिक नै हुनेछन ।
४. व्यक्तिको नाममा नापजाँच भई दर्ता कायम कित्ता, वन क्षेत्र, नदी तथा ताल तलैया क्षेत्र, सार्वजनिक क्षेत्रमा परेतापनि उक्त जग्गाहरु बाटो देखिको सन्निकटाका आधारमा वसोवास क्षेत्र वा कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिएको हुदाँ कुनै कित्ताहरुको भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणमा त्रुटी फेला परेमा ती कित्ताको भू-उपयोग क्षेत्र प्रमाण हेरी सुधार गरीनेछ ।
५. साविक भू-उपयोग नक्सा, फ्रि-सिट कित्ता नक्सा र स्याटेलाइट ईमेज जियोरिफरेन्समा हुन सक्ने त्रुटीका कारण कुनै कित्ताहरुको भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणमा त्रुटी फेला परेमा ती कित्ताको भू-उपयोग क्षेत्र प्रमाण हेरी सुधार गरीनेछ ।
६. “ठाकुरवावा नगरपालिकाको भू उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सम्बन्धि मापदण्ड २०८०” अनुसार नै भू उपयोग क्षेत्रमा वर्गीकरण गरीएको हुदा वर्गीकरण सम्बन्धि कुनै द्विविधा परेमा नगरपालीकाको वर्गीकरण मापदण्ड अनुसार नै गरीनेछ ।
७. “ठाकुरवावा नगरपालिकाको भू उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सम्बन्धि मापदण्ड २०८०” अनुसार विभिन्न भू उपयोग क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्दा सडक किनारदेखि उल्लेखित दुरी भित्र पर्ने जग्गाहरु ५० प्रतिसत वा सो भन्दा माथिको क्षेत्रफल समेटिने कित्ताहरु प्राथमिकताको आधारमा वर्गीकरण गरि कित्तागत विवरण तयार गरिएको छ ।
८. नापी कार्यालय गुलरियामा कित्ता नक्शामा कित्ता काटको प्रक्रिया निरन्तर दैनिक अध्यावधिक भैराख्ने कारणले कित्ताकाट भएका पछिल्ला कित्ताहरुको हकमा (नापी कार्यालय गुलरिया बाट यस नगरपालीकालाई उपलब्ध गराईएको प्रिण्ट गरिएको नक्सामा भएका कित्ताहरुको मात्र विवरण तयार गरीएको हुदा) थप पछि कित्ताकाट भएका कित्ताहरुको सम्बन्धमा सुरु तथा मुल कित्तालाई आधार मानि वर्गीकरण तथा अध्यावधिक गरीनेछ ।

द. वर्तमान भू-उपयोग

नगरपालिका क्षेत्रको भू-उपयोगलाई जम्मा १० वटा वर्गमा वर्गीकरण गरीएको छ ।

१. कृषियोग्य क्षेत्र
२. आवास क्षेत्र
३. व्यवसायिक क्षेत्र
४. औद्योगिक क्षेत्र
५. खानी र खनिज क्षेत्र
६. वन तथा वनस्पती क्षेत्र
७. नदी तथा ताल तलैया क्षेत्र
८. सार्वजनिक क्षेत्र
९. धार्मिक तथा सांस्कृतिक क्षेत्र
१०. अन्य क्षेत्र

ठाकुरवावा नगरपालिकामा हालसम्म कुनै पनि प्रकारको खानी तथा खनिजले ओगटेको क्षेत्र छैन । तर पनि यस नगरपालिकाको केही क्षेत्रमा ढुङ्गा र बालुवा उपयोग गर्दै आएको छ ।

क) वडागत सामुदायिक वन क्षेत्र सम्बन्धि विवरण

वडा. न	वनको किसिम	सामुदायिक वनको नाम	स्थान
१	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	सिंहबाहिनी मध्यवर्ती सामुदायिक वन	नेउलापुर
१	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	भुरिगाँउ मध्यवर्ती सामुदायिक वन	नेउलापुर
२	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	कर्मला सामुदायिक वन	कर्मला
२	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	देवी जरहीफाँटा मध्यवर्ती सामुदायिक वन	बलाती
२	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	सुन्दरटापु मध्यवर्ती सामुदायिक वन	सुजनपुर
२	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	जनचेतना मध्यवर्ती सामुदायिक वन	पेरहनी
२	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	रानीपुर मध्यवर्ती सामुदायिक वन	रानीपुर
२	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	अग्नेनी मध्यवर्ती सामुदायिक वन	अग्नेनी
२	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	सतघरुवा तिनघरुवा मध्यवर्ती सामुदायिक वन	सतघरुवा
२	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	प्रतापपुर मध्यवर्ती सामुदायिक वन	प्रतापपुर
३	सामुदायिक वन	कोपिला सामुदायिक वन	गोदना
३	सामुदायिक वन	कन्चनपुर मध्यवर्ती सामुदायिक वन	कन्चनपुर

३	सामुदायिक वन	नेउलापुर मध्यवर्ती सामुदायिक वन	नेउलापुर
३	सामुदायिक वन	बनखेत सामुदायिक वन	नेउलापुर
३	सामुदायिक वन	सोनबर्षा सामुदायिक वन	नेउलापुर
३	सामुदायिक वन	खोदाउ सामुदायिक वन	जुडपानी, मानपुर
३	सामुदायिक वन	पेरहुवाचटीया सामुदायिक वन	गिदरपुर
३	सामुदायिक वन	भरसलुवा सामुदायिक वन	मिचैया
३	सामुदायिक वन	मानपुर मध्यवर्ती सामुदायिक वन	मानपुर
४	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	बाबनपुर मध्यवर्ती सामुदायिक वन	बबइ पारी
४	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	मैनवार मध्यवर्ती सामुदायिक वन	मैनवार
४	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	सैनवार मध्यवर्ती सामुदायिक वन	सैनवार
४	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	बर्गदा मध्यवर्ती सामुदायिक वन	बर्गदा
४	सामुदायिक वन	बबइ सामुदायिक वन	खैलार
५	सामुदायिक वन	कैलास सामुदायिक वन	वनवीरपुर
५	सामुदायिक वन	शिसवारा सामुदायिक वन	वनकट्टी
५	सामुदायिक वन	धैरेनी सामुदायिक वन	तकिया
५	सामुदायिक वन	चन्दनपुर सामुदायिक वन	खोनपुर
५	सामुदायिक वन	गुप्तेश्वर सामुदायिक वन	ढुङ्ग्रहवा
५	सामुदायिक वन	चन्दक चटिया सामुदायिक वन	शाहीपुर
५	सामुदायिक वन	खोदाउ, पेरहुवा सामुदायिक वन	गोविन्दपुर
५	सामुदायिक वन	सिक्टहवा सामुदायिक वन	ढुङ्ग्रहवा
६	सामुदायिक वन	बकुवा सामुदायिक वन	बकुवा
७	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	बठनपुर फाँटा मध्यवर्ती सामुदायिक वन	बठनपुर
७	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	मोहनपुर म.व. .सा .	मोहनपुर
७	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	भदेली म.व. .सा .	भदेली
७	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	कालीगौडी म.सा.व.	कालीगौडी
७	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	शनिगाउँ म.व. .सा .	शनिगाउँ
८	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	सुखाड सुतैया मध्यवर्ती सामुदायिक वन	सुखाड सुतैया

८	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	चिट्कैया मध्यवर्ती सामुदायिक वन	चिट्कैया
८	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	भुटकैया मध्यवर्ती सामुदायिक वन	भुडकैया
८	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	मढेला गोब्रेला सा.व .	मढेलागोब्रेला/
८	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	मढेला फलफूल वृक्षारोपण क्षेत्र	मढेला
९	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	वेतहनी मध्यवर्ती सामुदायिक वन	वेतहनी
९	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	ठाकुरद्वारा मध्यवर्ती सामुदायिक वन	ठाकुरद्वार
९	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	वानुगाउँ मध्यवर्ती सामुदायिक वन	वन्तरीया
९	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	विन्दापुरी मध्यवर्ती सामुदायिक वन	खुसालपुर
९	मध्यवर्ती सामुदायिक वन	शिवपुरबन्द्रहवा मध्यवर्ती सामुदायिक वन	वानुगाउँ
९	सामुदायिक वन	बडका वन	खुशलपटुवावन्तरिया/
९	धार्मिक	ठाकुरद्वारा धार्मिक वन	हात्तीसार

(ख) नदी, ताल तथा सिमसार क्षेत्रको विवरण

नगरपालिकामा भएका नदीनाला, खोला, ताल, पोखरी, सिमसार क्षेत्र, भरनाहरूको विवरण

क्र.सं.	नदी वा खोलाको नाम	समेटिएको ठाउँ वा क्षेत्र
१	बबई नदी	वडा नं. ३, ४, ५
२	ओराही खोला	वडा नं. २, ३, ७, ८
३	तलबेलुवा खोला	१२२
४	बदवुरूवा खोला	१२२
५	जम्ती नदी	वडा नं. ३ र ४
६	कर्मला खोला	२
७	गिठे खोला	६२७
८	रजकुला कुलो	६, ७२८
९	बोक्सी खोला	६
१०	सुखाड नाला	८
११	दुन्द्रा खोला	३, ५, ८२९
१२	खौराहा खोला	वडा नं. ९
१३	आम्बासा नदी	वडा नं. २
१४	सुनधुनिया नदी	वडा नं. २
१५	पटुवा कुलो	वडा नं. ९

(ग) ताल, तलैया, पोखरी, सिमसार क्षेत्र तथा भरना सम्बन्धी विवरण

क्र.सं.	तालतलैया, पोखरी, सिमसार क्षेत्र र भरनाको नाम	(पोखरीहरुको संख्या)	वडा नं.	कैफियत
१	बलाती पोखरी (देवी जरहीफाँटा म.सा.व. मा)	२	२	
२	मानपुर पोखरी	१	३	
३	जुटपानी पोखरी	१	३	
४	मिर्चैया पोखरी	३	३	
५	नेउलापुर पोखरी	१	३	
६	बगनाहा पोखरी	११	४	
७	बर्गदाहा पोखरी	२	४	
८	बाहुनपुर पोखरी	६	४	
९	सैनवार पोखरी	२	४	
१०	शाहीपुर पोखरी	१५	५	
११	बनकट्टी पोखरी	६	५	
१२	गोविन्दपुर पोखरी	४	५	
१३	लम्की पोखरी	३	५	
१४	खोनपुर पोखरी	३	५	
१५	तकिया पोखरी	४	५	
१६	वनवीरपुर लङ्कोली पोखरी	१२	५	
१७	कैलाश सामुदायिक वनमा पोखरी	२	५	
१८	चन्द्रक चटिया सामुदायिक वनमा पोखरी	३	५	
१९	गुप्तेश्वर सामुदायिक वनमा पोखरी	२	५	
२०	खोदाउ सामुदायिक वनमा पोखरी	१	५	
२१	भदेली पोखरी	१	७	
२२	बठनपुर पोखरी	१	७	
२३	भुङकैया	१	८	
२४	मढेला	२	८	
२५	चिट्कैया	१	८	
२६	वेतहनी पोखरी	१	९	
२७	ठाकुरद्वारा मन्दिर पोखरी	१	९	

(घ) सार्वजनिक क्षेत्र (विद्यालयको सूची) को उपयोग

क्र.स.	विद्यालयको नाम	ठेगाना
१.	श्री चुरे माध्यमिक विद्यालय	ठाकुरबाबा ३, वगनाहा
२.	श्री जगदम्बा माध्यमिक विद्यालय	ठाकुरबाबा ८, मढेला
३.	श्री त्रिभुवन माध्यमिक विद्यालय	ठाकुरबाबा १, भुरीगाउँ
४.	श्री जनज्योति माध्यमिक विद्यालय	ठाकुरबाबा ६, बकुवा
५.	श्री किसान माध्यमिक विद्यालय	ठाकुरबाबा ५, वनकट्टी
६.	श्री नेपाल राष्ट्रिय माध्यमिक विद्यालय	ठाकुरबाबा २, कर्मला
७.	श्री नेपाल राष्ट्रिय माध्यमिक विद्यालय	ठाकुरद्वारा ९, वेतहनी
८.	श्री बबई शिशु मन्दिर माध्यमिक विद्यालय	ठाकुरद्वारा ४, वर्गदा
९.	श्री शिव सुन्दर माध्यमिक विद्यालय	ठाकुरबाबा ७, सुन्दरपुर
१०.	श्री जनचाहाना आधारभूत विद्यालय	ठाकुरबाबा १, डुम्रेनी
११.	श्री सरस्वती आधारभूत विद्यालय	ठाकुरबाबा ३, नेउलापुर
१२.	श्री शारदा आधारभूत विद्यालय	ठाकुरबाबा ५, शाहीपुर
१३.	श्री जनता आधारभूत विद्यालय	ठाकुरबाबा ६, तुल्सीपुर
१४.	श्री हिमालय आधारभूत विद्यालय	ठाकुरबाबा ३, मिर्चैया
१५.	श्री दुर्गा जनज्योति आधारभूत विद्यालय	ठाकुरबाबा २, पेरहनी
१६.	श्री सूर्योदय आधारभूत विद्यालय	ठाकुरबाबा ८, सुखाड
१७.	श्री प्राथमिक विद्यालय कालीगौडी	ठाकुरबाबा ७, कालीगौडी
१८.	श्री पृथ्वी आधारभूत विद्यालय	ठाकुरबाबा ९, हात्तिसार
१९.	श्री कौशल्यश्वरी आधारभूत विद्यालय	ठाकुरबाबा ९, खुसलपटुवा
२०.	श्री ज्ञानोदय आधारभूत विद्यालय	ठाकुरबाबा २, सतघरुवा
२१.	श्री जनजागृती आधारभूत विद्यालय	ठाकुरबाबा २, आम्बासा
२२.	श्री मालिका आधारभूत विद्यालय	ठाकुरबाबा ३, गोदाना
२३.	श्री बालज्योति आधारभूत विद्यालय	ठाकुरबाबा ५, हुङ्ग्रहवा
२४.	श्री जनता प्रा. वि., बलाती	ठाकुरबाबा-२, बलाती
२५.	श्री खेलार प्रा. वि.	ठाकुरबाबा-४, खेलार

२६.	श्री जनता प्रा. वि., सैनवार	ठाकुरबाबा-४
२७.	श्री एकता प्रा. वि., बावनपुर	ठाकुरबाबा-४
२८.	श्री सरस्वती अङ्ग्रेजी सेक्टर	ठाकुरबाबा-५, वनवीरपुर
२९.	श्री मुक्त कर्मैया सेक्टर	ठाकुरबाबा-५, तकिया
३०.	श्री निकुञ्ज प्रा. वि.	ठाकुरबाबा-६, बनखेत
३१.	श्री सरस्वती प्रा. वि.	ठाकुरबाबा-६, मोतिपुर

ड) सामुदायि भवन तथा सार्वजनिक पाटीपौवा तथा चौताराहरूको विवरण

क्र.स.	सार्वजनिक पाटी, पौवा तथा चौताराहरू	वडा नं.
१.	डुम्रेनी पिपल चौतारा	१
२.	डुम्रेनी टाँडीपुर काठको प्रतिकक्षालय	१
३.	बसपार्क शिवपुर टोल प्रतिकक्षालय	१
४.	खोदाउ काठको प्रतिकक्षालय	१
५.	सिंहबाहिनी प्रतिकक्षालय	१
६.	अम्बासा पिपल चौतारा तथा प्रतिकक्षालय	२
७.	बलाती पिपलचौतारा तथा प्रतिकक्षालय	२
८.	नेरामावि कर्मलामा पिपलचौतारा	२
९.	सद्वरूवा पिपलचौतारा	२
१०.	रानीपुर पिपलचौतारा तथा प्रतिकक्षालय	२
११.	प्रतापपुर पिपलचौतारा तथा प्रतिकक्षालय	२
१२.	बेसर्माफाँटा पिपलचौतारा	२
१३.	नेउलापुर पिपलचौतारा	३
१४.	बगनाहा पिपलचौतारा	३
१५.	नेउलापुर चौतारा	३
१६.	बर्गदा काठको प्रतिकक्षालय	४
१७.	बावनपुर काठको पिपल चौतारा तथा प्रतिकक्षालय	४
१८.	सैनवार प्रतिकक्षालय	४

१९.	सैनवार पिपल चौतारा ९३ वटा०	४
२०.	खैलार पिपल चौतारा	४
२१.	मैनवार पिपल चौतारा	४
२२.	बर्गदा पिपल चौतारा ९३ वटा०	४
२३.	मैनवार टहरो प्रतिक्षालय	४
२४.	तकिया प्रतिक्षालय ९२ वटा०	५
२५.	ढुङ्ग्रहवा प्रतिक्षालय	५
२६.	वनवीरपुर चौतारा	५
२७.	ढुङ्ग्रहवा चौतारा	५
२८.	तकिया चौतारा	५
२९.	वनकट्टी प्रतिक्षालय	५
३०.	शाहीपुर प्रतिक्षालय	५
३१.	नील गाई चोक, गोविन्दपुर	५
३२.	ढुङ्ग्रहवा पिपल चौतारा	
३३.	बकुवा चोक प्रतिक्षालय	६
३४.	मनिकापुर प्रतिक्षालय	६
३५.	मोतिपुर प्रतिक्षालय	६
३६.	लठुवा प्रतिक्षालय	६
३७.	बनखेत पिपल चौतारा	६
३८.	बठनपुर प्रतिक्षालय	७
३९.	सुन्दरपुर प्रतिक्षालय	७
४०.	कानपुर प्रतिक्षालय	७
४१.	भदेली प्रतिक्षालय	७
४२.	चिट्कैया पिपलचौतारा	८
४३.	सुखाड पिपलचौतारा	८
४४.	सुतैया प्रतिक्षालय	८
४५.	मढेला पिपल चौतारा	८

४६.	भुङ्कैया पिपल चौतारा	८
४७.	भुङ्कैया छतिवन	८
४८.	ठाकुरद्वारा मन्दिरभिन्न पिपल चौतारा	९
४९.	वेतहनी पिपल चौतारा	९
५०.	खौराहा पिपल चौतारा	९
५१.	बन्तरिया बगिया	९
५२.	थारु चोक	९
५३.	हात्तीसार प्रतिक्षालय ९२ वटा०	९

(च) खेल मैदान सम्बन्धी विवरण

क्र. स	खेल मैदान	वडा नं.
१.	सिंहबाहिनी खेलकुद मैदान	१
२.	सिमलपुर खेलमैदान	१
३.	बलाती खेलकुद मैदान	२
४.	रानीपुर खेलकुद मैदान	२
५.	सुजनपुर खेलकुद मैदान	२
६.	पेरहनी खेलमैदान	२
७.	कर्मला खेल मैदान	२
८.	आम्बासा खेलमैदान	२
९.	मिर्चैया खेलकुद मैदान	३
१०.	नेउलापुर खेलकुद मैदान	३
११.	मानपुर खेलकुद मैदान	३
१२.	जुटपानी खेलकुद मैदान	३
१३.	गोदाना खेलकुद मैदान	३
१४.	खैलार खेलकुद मैदान	४
१५.	बर्गदाहा खेलकुद मैदान	४
१६.	सैनवार खेलमैदान	४
१७.	शाहीपुर खेलकुद मैदान	५

१८.	ढुङ्ग्रहवा खेलकुद मैदान	५
१९.	वनवीरपुर खेलकुद मैदान	५
२०.	तकिया खेलकुद मैदान	५
२१.	गोविन्दपुर खेलकुद मैदान	५
२२.	वनकट्टि खेलमैदान	५
२३.	मनिकापुर खेलकुद मैदान	६
२४.	तुलसीपुर खेलकुद मैदान	६
२५.	भदेली खेलकुद मैदान	७
२६.	सनीगाउ खेलकुद मैदान	७
२७.	कालीगौडी खेलकुद मैदान	७
२८.	कानपुर खेलकुद मैदान	७
२९.	सुन्दरपुर खेलमैदान	७
३०.	मढेला खेलकुद मैदान	८
३१.	सुखाड खेलकुद मैदान	८
३२.	भुङ्कैया खेलकुद मैदान	८
३३.	चिट्कैया खेलकुद मैदान	८
३४.	बेतहनी खेलकुद मैदान	९
३५.	विन्द्रापुरी खेलकुद मैदान	९
३६.	हात्तीसार खेलकुद मैदान	९
३७.	हात्तीसार पिकनिक स्थल	९

(छ) स्वास्थ्य संस्थाको विवरण

सि.न.	स्वास्थ्य संस्थाको नाम	वडा नं.	गाउँ/ टोल
१	आधारभुत नगर अस्पताल	१	भुरिगाउँ
२	नेउलापुर स्वास्थ्य चौकी	१	भुरिगाउँ
३	आधारभुत स्वास्थ्य केन्द्र, रानिपुर	२	रानिपुर
४	आधारभुत स्वास्थ्य केन्द्र, गोदाना	३	गोदाना
५	बगनाह स्वास्थ्य चौकी	४	बगनाह
६	आधारभुत स्वास्थ्य केन्द्र, वनकट्टी	५	वनकट्टी

७	शिवपुर स्वास्थ्य चौकी	६	वकुवा
८	आधारभुत स्वास्थ्य केन्द्र, मोहनपुर	७	मोहनपुर
९	ठाकुरद्वारा स्वास्थ्य चौकी	८	चित्कैया
१०	आधारभुत स्वास्थ्य केन्द्र, ठाकुरद्वारा	९	ठाकुरद्वारा

(ज) सार्वजनिक भवनको विवरण

क्र. सं.	भवनको नाम	वडा नं.	गाउँ/ टोल
१.	गाउँघर क्लिनिक	१	डुम्रेनी
२.	गाउँघर क्लिनिक	१	सिंहवाहिनी
३.	गाउँघर क्लिनिक	१	खोदाउ
४.	वडा कार्यालय	१	भुरिगाउँ
५.	पशु सेवा केन्द्र	१	भुरिगाउँ
६.	तरकारी सङ्कलन केन्द्र	१	भुरिगाउँ
७.	सहिद स्मृति भवन	१	भुरिगाउँ
८.	उद्योग वाणिज्य संघ भवन	१	भुरिगाउँ
९.	नारी एकता शक्ति केन्द्र	१	भुरिगाउँ
१०.	नेउलापुर साना किसान सहकारी संस्था	१	भुरिगाउँ
११.	भुरिगाउँ खानेपानी संस्था	१	भुरिगाउँ
१२.	सिंहवाहिनी सहकारी सं. लि.	१	सिंहवाहिनी
१३.	हाम्रो मध्यवर्ती सहकारी सं. लि.	१	भुरिगाउँ
१४.	सिको सहकारी सं. लि.	१	भुरिगाउँ
१५.	ज्येष्ठ नागरिक चौतारी भवन	१	भुरिगाउँ
१६.	ईलाका प्रहरी कार्यालय	२	रानिपुर
१७.	कवर्ड हल	२	रानीपुर
१८.	जनजाति सङ्ग्रहालय	२	कर्मला
१९.	वडा कार्यालय	२	रानिपुर
२०.	ज्येष्ठ नागरिक चौतारी	२	
२१.	बलाती खानेपानी संस्था	२	
२२.	कर्मला खानेपानी संस्था	२	
२३.	पेरहनी हाटबजार	२	
२४.	गाउँघर क्लिनिक बलाती	२	
२५.	गाउँघर क्लिनिक कर्मला	२	

२६.	गाउँघर क्लिनिक सतघरुवा	२	
२७.	सडक डिभिजन कार्यालय, आम्बासा	२	
२८.	पानी घाट, बलाती	२	
२९.	शवदाहगृह, ओरही खोला किनारा	२	
३०.	देवी जरहीफाँटा सामुदायिक भवन	२	
३१.	स्वास्थ्य चौकी रानीपुर	२	
३२.	गाउँघर क्लिनिक पेरहनी	२	
३३.	सामुदायिक भवन सुजनपुर	२	
३४.	कर्मला प्रतिकालय	२	
३५.	सार्वजनिक शौचालय आम्बासा	२	
३६.	मध्यवर्ती सहकारी सेवा केन्द्र भवन, बलाती	२	
३७.	नयाँ नेपाल प्रा. वि. रानीपुर	२	
३८.	बलाती पिकनिक स्थल	२	
३९.	सुजनपुर पिकनिक स्थल	२	
४०.	वडा कार्यालय	३	३
४१.	सभाहल	३	
४२.	हिमालय सहकारी सं. लि.	३	
४३.	प्रगति बचत तथा ऋण सहकारी सं. लि.	३	
४४.	सूर्यपटुवा अस्थायी प्रहरी चौकी बगनाहा	३	
४५.	गाउँघर क्लिनिक गोदाना	३	
४६.	सुरक्षित स्थल, गोदाना	३	
४७.	कोपिला सा. व. भवन, गोदाना	३	
४८.	जुडपानी खानेपानी संस्था	३	
४९.	सामुदायिक भवन, नेउलापुर	३	
५०.	झरसलुवा सा. व. भवन, मिर्चैया	३	
५१.	खोदाउ सा. भवन, जुडपानी	३	
५२.	बिउ बैङ्क, बगनाहा	३	
५३.	सामुदायिक विकास संस्था	३	
५३.	मानपुर मध्यवर्ती सा. भवन	३	
५४.	वडा कार्यालय	४	४ नं
५५.	खोप केन्द्र, मैनवार	४	
५६.	कृषि तथा पशु सेवा केन्द्र	४	
५७.	रेडक्रम भवन बगनाहा	४	
५८.	हुलाक भवन	४	

५९	सामुदायिक भवन बगनाहा	४	
६०	पक्कि मचान बर्गदा	४	
६१	काठको मचान सैनवार	४	
६२	सामुदायिक भवन बर्गदा	४	
६३	सामुदायिक भवन सैनवार	४	
६४	बबई उपभोक्ता समिति भवन	४	
६५	शवदाहगृह बर्गदा	४	
६६	सि.ए.सि. सामुदायिक भवन सैनवार	४	
६७	वडा कार्यालय	५	५
६८	कैलाश सामुदायिक भवन	५	
६९	ट्रि हाउस, गुप्तेश्वर सा व	५	
७०	पक्कि मचान खोदाउ सा व	५	
७१	शाहीपुर खानेपानी	५	
७२	पश्चिम बबई सिँचाई आयोजना भवन	५	
७३	तरकारी सङ्कलन केन्द्र भवन	५	
७४	गुप्तेश्वर सा. व. भवन	५	
७५	चन्दनपुर सा. व. भवन	५	
७६	चन्दकचटिया सा. व. भवन	५	
७७	खुला मञ्च	५	
७८	सगुन बचत तथा ऋण स. सं.	५	
७९	गोविन्दपुर होमस्टे भवन	५	
८०	सिसौरा सामुदायिक भवन वनकट्टि	५	
८१	ज्येष्ठ नागरिक भवन वनकट्टि	५	
८२	तकिया सामुदायिक भवन	५	
८३	शवदाहगृह भवन	५	
८४	खोप केन्द्र शाहीपुर	५	
८५	सामुदायिक भवन ढुङ्ग्रहवा	५	
८६	सेक्टर वन कार्यालय भवन, शाहीपुर	५	
८७	वसन्ता सामुदायिक वन समन्वय समिति भवन	५	
८८	जडीबुटी प्रशोधन केन्द्र भवन	५	
८९	आमा समूह भवन, वनवीरपुर र शाहीपुर	५	
९०	वडा कार्यालय	६	६
९१	शिवपुर खानेपानी संस्था	६	
९२	दलित सङ्ग्रहालय मनिकापुर	६	

९३	अस्थायी प्रहरी चौकी बकुवा	६	
९४	शवदाहगृह भवन	६	
९५	शिवपुर मध्यवर्ती सा. व. भवन	६	
९६	साना किसान सहकारी संस्था	६	
९७	सिको सहकारी	६	
९८	मालिका सहकारी	६	
९९	हाम्रो मध्यवर्ती सहकारी	६	
१००	वडा कार्यालय	७	७
१०१	गाउँघर क्लिनिक कालीगौडी र मोहनपुर	७	
१०२	शवदाहगृह भदेली	७	
१०३	सुन्दरपुर समूह भवन	७	
१०४	बठनपुर सामुदायिक भवन	७	
१०५	भदेली सा. भ.	७	
१०६	ठाकुरबाबा बहुउद्देशीय सहकारी भवन	७	
१०७	शिवशक्ति सहकारी भवन	७	
१०८	शिवपुर ८ र ९ खानेपानी, मुक्तिपुर	७	
१०९	बठनपुर मचान	७	
११०	भदेली मचान	७	
१११	वडा कार्यालय	८	८
११२	भुङ्कैया सा. व. भ.	८	
११३	मढेला गोब्रेला सा. व.भ.	८	
११४	कृषि तथा पशु सेवा केन्द्र भवन	८	
११५	सुखाड खानेपानी संस्था	८	
११६	सुतैया खानेपानी संस्था	८	
११७	गाउँघर क्लिनिक सुतैया	८	
११८	सुखाड सा व भवन	८	
११९	विश्वसिलो बचत तथा ऋण स. सं	८	
१२०	वेतहनी मध्यवर्ती सा. व. भ.	९	९
१२१	सांस्कृतिक डबली वेतहनी	९	
१२२	महिला वातावरण उपसमिति भवन	९	
१२३	वेतहनी खानेपानी आयोजना	९	
१२४	मेन्था प्रशोधन केन्द्र क्षेत्र वेतहनी	९	
१२५	पर्यटक सूचना केन्द्र	९	
१२६	ठाकुरबाबा उपभोक्ता समिति भवन	९	

१२७	ठाकुरद्वारा म.सा.व भवन	९	
१२८	रेडक्रस भवन	९	
१२९	ठाकुरबाबा बहुउद्देश्य सहकारी भवन	९	
१३०	सांस्कृतिक भवन ठाकुरद्वारा	९	
१३१	बिन्द्रापुर सामुदायिक भवन	९	
१३२	सेल्टर भवन बन्तरिया	९	
१३३	बहुउद्देश्यीय प्रशोधन केन्द्र बिन्द्रापुरी	९	
१३४	बानुगाउँ सा व भवन	९	
१३५	खुशलपटुवा गाउँघर क्लिनिक	९	
१३६	हात्तीसार गाउँघर क्लिनिक	९	
१३७	हात्तीसार सामुदायिक भवन	९	
१३८	ट्रि हाउस बानुगाउँ र बिन्द्रापुरी	९	
१३९	शवदाहगृह हात्तीसार	९	

(झ) खाली स्थान

क्र.स.	नाम	वडा नं.	गाउँ/ टोल
१	खुला जिम पार्क	१	भुरिगाउँ
२	तरकारी बिक्री स्थान	१	भुरिगाउँ
३	बसपार्क (२ नं.)	१	भुरिगाउँ
४	सौर्य ऊर्जा उत्पादन क्षेत्र, प्रतापपुर	२	प्रतापपुर
५	सुजनपुर पिकनिट क्षेत्र	२	सुजनपुर
६	बलाती जैविक पार्क क्षेत्र	२	बलाती
७	नदी उकास क्षेत्र गोदाना	३	गोदाना
८	नदी उकास क्षेत्र मानपुर	३	मानपुर
९	नदी उकास जलासय क्षेत्र बर्गदा	४	बर्गदा
१०	खैलार नदी उकास क्षेत्र	४	खैलार
११	नदी उकास क्षेत्र बनकट्टी-चन्दनपुर घाट नजिक	५	बनकट्टी
१२	खुला मञ्च (हाटबजार) शाहीपुर	५	शाहीपुर
१३	शिवपुर फाँटा	६	शिवपुर
१४	सार्वजनिक जग्गा (८ कट्टा) तल्लो वनखेत	६	वनखेत
१५	खाली चौर तुलसिपुर	६	तुलसिपुर

१६	नदीसँग जोडिएको सार्वजनिक क्षेत्र भदेली	७	भदेली
१७	नदीसँग जोडिएको सार्वजनिक क्षेत्र सनिगाउँ	७	सनिगाउँ
१८	नदीसँग जोडिएको क्षेत्र भुङ्कैया-सुखाड	८	भुङ्कैया
१९	ठाकुरद्वारा बजार क्षेत्र	९	ठाकुरद्वारा
२०	पटुवा कुलासँग जोडिएको ऐलानी जग्गा	९	बेतहनी
२१	हात्तीसार पिकनिक क्षेत्र	९	हात्तीसार

(ज) साँस्कृतिक, पुरातात्विक तथा ऐतिहासिक क्षेत्रको विवरण

सि. नं.	साँस्कृतिक, पुरातात्विक तथा ऐतिहासिक क्षेत्रको विवरण	वडा नं.	स्थान
१.	शिव मन्दिर	१	भुरीगाउँ
२.	कालिका देवी मन्दिर	१	सिंहवाहिनी
३.	कालिका देवी मन्दिर	१	डुम्रेनी
४.	श्री कृष्ण मन्दिर	१	भुरी गाउँ
५.	जगनाथ भरुवा मन्दिर	१	सिंहवाहनी
६.	मंगलाशैनी मन्दिर	१	भुरीगाउँ
७.	शिवालय मन्दिर	१	सिंहवाहनी
८.	सिंहवाहिनी मन्दिर	१	सिंहवाहनी
९.	महादेव मन्दिर	१	डुम्रेनी
१०.	घृतक कौशल्या मन्दिर	१	भुरीगाउँ
११.	दुर्गा मन्दिर	१	शिवनगर
१२.	गणेश मन्दिर	१	भुरीगाउँ
१३.	वासन चर्च	१	भुरीगाउँ
१४.	दुर्गा मन्दिर	२	रानीपुर
१५.	शिव मन्दिर	२	प्रतापपुर
१६.	दुर्गा भवानी मन्दिर	२	बलाती
१७.	विजयपुर चर्च	२	रानीपुर
१८.	शिव मन्दिर	३	नेउलापुर
१९.	पातादेवी मन्दिर	३	मिर्चैया
२०.	वनदेवी मन्दिर	३	गोदाना

२१.	शिवालय	३	मानपुर
२२.	शान्ति चर्च	३	मिर्चैया
२३.	मस्ट र ब्रह्म राशिदेव मन्दिर	३	गोदाना
२४.	सिलोआम चर्च	३	मिर्चैया
२५.	शिवालय	४	बगनाहा
२६.	शिव पार्वती मन्दिर	४	खैलार
२७.	विजय चर्च	४	बीचपुरुवा
२८.	कालिका देवी मन्दिर	४	बर्गदा
२९.	शिव पार्वती मन्दिर	४	बर्गदा
३०.	शिव पार्वती मन्दिर	४	सैनवार
३१.	रौतनिया देवी मन्दिर	४	सैनवार
३२.	शान्ति चर्च	४	सैनवार
३३.	कुरुसको मण्डली	४	सैनवार
३४.	शिव पार्वती मन्दिर	४	मैनवार
३५.	शिवालय	४	मैनवार
३६.	शिव पार्वती मन्दिर	४	बाबनपुर
३७.	गुप्तेश्वर मन्दिर	५	ढुङ्ग्रहवा
३८.	जलेश्वर महादेव मन्दिर	५	सिसैरा
३९.	राधेश्याम मन्दिर	५	तकिया
४०.	वाइजुराज मन्दिर	५	तकिया
४१.	शिव मन्दिर	५	तकिया
४२.	शिव मन्दिर	५	खोनपुर
४३.	कैलाशेश्वर मन्दिर	५	वनवीरपुर
४४.	आराधना चर्च	५	वनवीरपुर
४५.	सिलोआम चर्च	५	शाहीपुर
४६.	विजय चर्च	५	तकिया
४७.	शिवालय मन्दिर	५	शाहीपुर
४८.	राधाकृष्ण मन्दिर	६	तुल्सिपुर
४९.	शिवकृष्ण सनातन मन्दिर	६	बनखेत
५०.	विजय चर्च	६	बकुवा

५१.	वासन चर्च	६	मनिकापुर
५२.	शिव मन्दिर	७	कालीगौडी
५३.	मुक्तिपुर मन्दिर	७	मुक्तिपुर
५३	शिव मन्दिर	८	मदेला
५४	कालिका मन्दिर	८	मदेला
५५	भुतुवाथान मन्दिर	८	मदनपुर
५६	शिवालय	८	चिट्कैया
५७	कालिका मन्दिर	८	सुखखड
५८	बसन चर्च	८	सुखाड
५९	ठाकुरबाबा मन्दिर	९	ठाकुरद्वारा
६०	कृष्णा प्रणामी मन्दिर	९	ठाकुरद्वारा
६१	शिव मन्दिर	९	वानुगाउँ
६२	शिव मन्दिर	९	शिवपुर
६३	शिव मन्दिर	९	खुशलपटुवा
६४	बाघ चोक	९	ठाकुरद्वारा
६५	चर्च ९३ वटा	९	ठाकुरद्वारा, वेतहनी र खुशलपटुवा
६६	चितुवा चोक	९	ठाकुरद्वारा
६७	मरुवा (वडा नं. १ मा ४ वटा, वडा नं. २ मा ११ वटा, वडा नं. ३ मा १५ वटा, वडा नं. ४ मा १५ वटा, वडा नं. ५ को १२ वटा, वडा नं. ६ को ३ वटा, वडा नं. ७ को ८ वटा, वडा नं. ८ को ५ वटा र वडा नं. ९ को ६ वटा)	१-९	

आज्ञाले

रामहरि रिजाल

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत